



MUNICIPALIDAD DE LITUECHE
DIRECCION DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
Rentas y Patentes

DR N° 94

LUS/aod

25.07.2025

REF.: Incluye patentes Municipales en Rol.

EXENTO N° 0 0 1 1 8 6

Hoy se decretó lo que sigue:

LITUECHE, 25 de julio de 2025

CONSIDERANDO:

La necesidad de mantener actualizado el rol

de Patentes municipales.

VISTOS:

Lo establecido en Decreto N°2.385 de fecha 20 de noviembre del año 1996, que fija texto refundido y sistematizado de la Ley N°3.063 de 1979 sobre Rentas Municipales, El Decreto Alcaldicio N° 1841, de fecha 06.12.2024, Que Asume al Cargo de Alcalde Titular de la Municipalidad de Litueche. El Decreto Alcaldicio N° 2085, de fecha 09.12.2024, que delega la facultad para firmar a la Srta. Romina Cartes Torres, Administradora Municipal, bajo la fórmula "Por Orden del señor Alcalde". El Decreto Alcaldicio N° 2086, de fecha 09.12.2024, que nombra subrogancias y en uso de las atribuciones que me confiere el Decreto con Fuerza de Ley N° 1 de fecha 26 de julio del año 2006, del Ministerio del Interior, Subsecretaría de Desarrollo Regional, que fija texto refundido, coordinado y sistematizado de la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades.

DECRETO:

INCLÚYASE EN EL ROL DE PATENTES

MUNICIPALES COMERCIALES, correspondiente al primer semestre tributario año 2025, a los contribuyentes que se detallan:

1. **ROL N° 2000514, AURORA SPA**, RUT N° 77.582.836-6, rubro: compra y venta de insumos eléctricos, ubicado en calle San Antonio N° 173, comuna de Litueche, aprobada por decreto N° 0000830 de fecha 26/07/2022 y autoriza cambio de domicilio en Decreto N° 001122 de fecha 11/07/2025.
2. **ROL N° 2000583, PATRICIA NURIA LOPEZ BRACK**, RUT N° 7.163.350-0, rubro: Artesanías, productos de decoración, bajo la condición de Micro Empresa Familiar, ubicado en Caserío de Talca s/n, Rol Avalúo Fiscal N° 00030-00113, comuna de Litueche, aprobada por decreto N° 001444 de fecha 03/11/2023.
3. **ROL N° 2000592, MARISOL YEANETTE JIMENEZ TARIFEÑO**, RUT N° 13.567.391-9, rubro: Venta de ropa interior, deportiva y de vestir, ubicado en calle Hermanos Carrera N° 561, local 214, Rol Avalúo Fiscal N° 00012-00013, comuna de Litueche, aprobada por decreto N° 000235 de fecha 12/02/2024.
4. **ROL N° 2000609, INVERSIONES ICAPITAL LIMITADA**, RUT N°77.546.348-1, rubro: Fondos y Sociedades de Inversiones, domicilio tributario, ubicado Matancilla, vivienda 2, Rol Avalúo Fiscal N° 500-087, comuna de Litueche, aprobada por decreto N° 001281 de fecha 05/08/2024.
5. **ROL N° 2000613, SERVICIOS DE SALUD PS SPA**, RUT N° 77.930.527-9, rubro: Sala de procedimientos no invasivos, rehabilitación kinésica y gimnasio de rehabilitación kinésica, con 2 puestos de atención, ubicado en Avenida Obispo Larrain N° 799-b, Rol Avalúo Fiscal N° 00027-00022, comuna de Litueche, aprobada por decreto N° 001622 de fecha 23/09/2024.
6. **ROL N° 2000615, COMERCIALIZADORA YRANI LIMITADA**, RUT N° 77.939.557-K, rubro: Distribución y comercializadora de ropa, accesorios, bazar, artículos de menaje, lencería, regalos, cotillón, juguetes y accesorios tecnológicos, ubicado en Calle Hermanos Carrera N° 550, Rol de Avalúo Fiscal N° 00023-00006, comuna de Litueche, aprobada por decreto N° 001624 de fecha 24/09/2024 y ampliación de rubro expendio de alimentos de procedencia autorizada (alimentos congelados, alimentos que no requieren refrigeración y que requieren refrigeración, helados envasados y fraccionados, mediante Decreto N° 002070 de fecha 02/12/2025).
7. **ROL N° 2000618, COSMETOLOGIA MABEL ALEJANDRA DONOSO VIDAL E.I.R.L.**, RUT N° 77.957.851-8, rubro: Peluquería y otros tratamientos de belleza, ubicado en calle Pascuala Pasquen 1226, Rol Avalúo Fiscal N° 00034-00405, comuna de Litueche, acogida a la Ley de Microempresa Familiar aprobada por decreto N° 001665 de fecha 27/09/2024.





Litueche
crecemos juntos

MUNICIPALIDAD DE LITUECHE
DIRECCION DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
Rentas y Patentes

HOJA DOS DECRETO N° 0 0 1 1 8 6
LITUECHE, 25 de julio de 2025

8. **ROL N° 2000619, DELICIAS AMBAR RESPONSABILIDAD LIMITADA**, RUT N° 77.933.855-K, rubro: Elaboración y envasado de confites, ubicado en calle San Antonio N° 169, Rol Avalúo Fiscal N° 00012-00030, comuna de Litueche, aprobada por decreto N° 001705 de fecha 04/10/2024.
9. **ROL N° 2000620, CASAS PREFABRICADAS Y CONSTRUCCIONES LIHUEL SPA**, RUT N° 77.167.543-3, rubro: Oficina administrativa sin atención de público, maquetas (paneles y cerchas prefabricadas en madera), ubicado en Hijueta Santa Julia parcela 8, Rol Avalúo Fiscal N° 00045-00106, comuna de Litueche, aprobada por decreto N° 001760 de fecha 11/10/2024.
10. **ROL N° 2000624, COMERCIALIZADORA DE PRODUCTOS DE MOLINO DANIELA MORALES ORELLANA E.I.R.L**, RUT 77.440.799-5, rubro: Venta de otros productos de molinería para animales, acogida a la Ley de Micro Empresa Familiar, ubicado en Manquehua, lote 8, sitio 1, Rol de Avalúo Fiscal N° 0003-00327, comuna de Litueche, aprobada por decreto N° 002000 de fecha 20/11/2024.
11. **ROL N° 2000626, SOCIEDAD DE PROFESIONALES MG DENT LIMITADA**, RUT N° 77.686.282-7, rubro: Clínica Dental, ubicada en calle El Rosal N° 311, Rol de Avalúo Fiscal N° 00060-00014, comuna de Litueche, aprobada por decreto N° 002002 de fecha 20/11/2024.
12. **ROL N° 2000628, PANADERIA PASTELERIA PICAFLOR ISABEL MARGARITA PALMA DONOSO E.I.R.L**, RUT N° 77.986.228-3, rubro: Local de Elaboración de Productos de Panadería y Pastelería, ubicado en calle La Concepción N° 101, Rol de Avalúo Fiscal N° 00026-00006, comuna de Litueche, aprobada por decreto N° 002068 de fecha 02/12/2024.
13. **ROL N° 2000629, FRANCO RAÚL RUBIO GUERRERO**, RUT N° 17.620.767-1, rubro: Verdulería, helados envasados de fábrica autorizada y bebidas gaseosas, ubicado en sector Pulín lote 1-B comuna de Litueche, aprobada por decreto N° 002117 de fecha 16/12/2024 y ampliación de rubro a venta de alimentos y accesorios para mascotas, bajo la condición de Micro Empresa Familiar, mediante Decreto N° 000614 de fecha 19/03/2025
14. **ROL N° 2000632, ASESORIAS E INVERSIONES ARIZONA LIMITADA**, RUT N° 76.230.395-7, rubro: Asesorías Comerciales, Económicas e Inversiones, domicilio tributario, ubicado en Condominio Mara Mara, casa 17, sector Matancilla, Rol Avalúo Fiscal N° 500-069, comuna de Litueche, aprobada por decreto N° 002153 de fecha 26/12/2024.
15. **ROL N° 2000636, NVERSIONES KANDUI SPA**, RUT N° 76.978.393-8, rubro; Inversiones, domicilio tributario ubicado en Loteo Punta Puertecillo, Rol Avalúo Fiscal N° 0131-131, comuna de Litueche, aprobada por decreto N° 000221 de fecha 27/01/2025.
16. **ROL N° 2000637, SOCIEDAD COMERCIAL FM ARRIAZA LIMITADA**, RUT N° 77.950.595-2, rubro: Expendio de alimentos congelados y que no requieren refrigeración, leche y productos lácteos, helados envasados, cecinas y productos cárneos envasado al vacío, textiles, perfumería, calzado, ubicado en calle Hermanos Carrera N° 711, Rol de Avalúo Fiscal N° 00002-00036, comuna de Litueche, aprobada por decreto N° 000273 de fecha 30/01/2025.
17. **ROL N° 2000638, COMERCIAL MCYH SPA**, RUT N° 78.096.915-6, rubro: Venta de artículos de librería, juguetería, joyería y bisutería, ubicado en calle Hermanos Carrera N° 701, Rol de Avalúo Fiscal N° 00002-00008, comuna de Litueche, aprobada por decreto N° 000580 de fecha 11/03/2025.
18. **ROL N° 2000639, DIVA'S SPA**, RUT N° 77.815.795-0, rubro: Venta de artículos de vestimenta, accesorios, joyería y calzado, ubicado en calle Hermanos Carrera N° 561, local 112, Rol de Avalúo Fiscal N° 00012-00013, comuna de Litueche, aprobada por decreto N° 000581 de fecha 11/03/2025.
19. **ROL N° 2000640, PATRICIA MAGALY ACUÑA ZÚÑIGA**, RUT N° 14.472.985-4, rubro: Venta de abarrotes, verdulería y paquetería, bajo la condición de Micro Empresa Familiar, ubicado en Villa Manantiales s/n, Rol de Avalúo Fiscal N° 00044-00042, comuna de Litueche, aprobada por decreto N° 000582 de fecha 11/03/2025.
20. **ROL N° 2000641, A&L SPA**, RUT N° 77.478.718-6, rubro: Insumos de piscina, bombas y riegos, ubicado en Avenida Obispo Eduardo Larraín N° 931-A, Rol de Avalúo Fiscal N° 00027-00014, comuna de Litueche, aprobada por decreto N° 000609 de fecha 18/03/2025
21. **ROL N° 2000642, DELTA GROUP SPA**, RUT N° 76.965.964-1, rubro: Local de Elaboración con consumo al paso: Emparedados que requieren cocción (hot dog) e infusiones de té y café; Expendio de alimentos que no requieren refrigeración (Snacks, bebidas, jugos, galletas) productos lácteos, emparedados envasados, platos preparados envasados (ensaladas) productos de pastelería y helados envasados, ubicado en calle San Antonio N° 196, local 4, Rol de Avalúo Fiscal N° 00002-00001, comuna de Litueche, aprobada por decreto N° 000641 de fecha 25/03/2025
22. **ROL N° 2000643, DELTA GROUP SPA**, RUT N° 76.965.964-1, rubro: Farmacia nombre de fantasía Mas Farma, ubicado en calle San Antonio N° 196, local 5, Rol de Avalúo Fiscal N° 00002-00001, comuna de Litueche, apertura de sucursal, aprobada por decreto N° 000640 de fecha 25/03/2025.





Litueche
crecemos juntos

MUNICIPALIDAD DE LITUECHE
DIRECCION DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
Rentas y Patentes

HOJA TRES DECRETO N° 001186
LITUECHE, 25 de julio de 2025

23. **ROL N° 2000645, CUIDADO DE NIÑOS MÁGICO MUNDO 3M SUSANA DEL CARMEN RUBIO NAVARRO E.I.R.L.**, RUT N° 77.717.952-7, rubro: Guardería de niños (cuidado de Niños, no se autoriza sala de clases ni de alimentación, ubicado en Camino Alcones s/n, Rol de Avalúo Fiscal N° 00034-00428, comuna de Litueche, aprobada patente definitiva por decreto N° 001182 de fecha 24/07/2025.
24. **ROL N° 2000647, GASTON OMAR FIGUEROA QUEZADA**, RUT N° 10.561.904-9, rubro: Ploteo, fotocopias, diseño, impresiones, ubicado en calle Hermanos Carrera N° 561, local 215, Rol de Avalúo Fiscal N° 00012-00013, comuna de Litueche, aprobada por decreto N° 000784 de fecha 25/04/2025.
25. **ROL N° 2000648, IMPORTADORA Y COMERCIALIZADORA ATENEA SPA**, RUT N° 77.543.554-2, rubro: Venta de vestuario, perfumería, accesorios, carteras, cosméticos, ubicado en calle Hermanos Carrera N° 561, local 106, Rol de Avalúo Fiscal N° 00012-00013 comuna de Litueche, aprobada por decreto N° 000785 de fecha 25/04/2025.
26. **ROL N° 2000649, KIOSKO FERRETERO MARTA MARIA DONOSO ORELLANA E.I.R.L.**, RUT N° 77.957.383-4, rubro: Ferretería, acogida a la Ley de Micro Empresa Familiar, ubicado en Pulín, lote 1, Rol de Avalúo Fiscal N° 00042-00140 comuna de Litueche, aprobada por decreto N° 000791 de fecha 29/04/2025.
27. **ROL N° 2000655, COMERCIALIZADORA CRISLEN SPA**, RUT N° 78.136.535-1, rubro: Almacén para el expendio de alimentos que no requieren refrigeración, alimentos congelados, leche y productos lácteos y helados envasados, frutas, verduras, bebidas y tabaco, ubicado en calle Cardenal Caro N° 819, local 2, Rol de Avalúo Fiscal N° 00024-00009 comuna de Litueche, aprobada por decreto N° 000904 de fecha 29/05/2025.
28. **ROL N° 2000656, CASAS ALEJANDRA SPA**, RUT N° 78.092.046-7, rubro: Alquiler de bienes inmuebles amoblados, domicilio tributario, ubicado en Los Lingues, lote 5, Rol de Avalúo Fiscal N° 00361-00219, comuna de Litueche, aprobada por decreto N° 001039 de fecha 01/07/2025.
29. **ROL N° 2000662, AGRICOLA ARRAYANES SPA**, RUT N° 76.627.513-3, rubro: Inversiones, domicilio tributario, ubicado en Hijuela Sur, Fundo San Vicente, Rol de Avalúo Fiscal N° 00035-00008 comuna de Litueche, aprobada por decreto N° 001123 de fecha 11/07/2025.
30. **ROL N° 2000663, AMANDA ADRIANA DONOSO ADASME**, RUT N° 15.119.152-5, rubro: Local de Elaboración de alimentos con consumo al paso: Emparedados que requieren cocción (hot dog), platos preparados que requieren cocción (hamburguesas, pollo Crispy, costillas de cerdo y papas fritas) e infusiones de té y café, bajo la condición de Micro Empresa Familiar, ubicado en Avda. Obispo Eduardo Larraín N° 1820, , Rol de Avalúo Fiscal N° 00034-00472, comuna de Litueche, aprobada por decreto N° 001120 de fecha 11/07/2025.
31. **ROL N° 2000665, OTRO MODO LIMITADA**, RUT N° 78.104.729-5, rubro: Servicios Profesionales en proyecto de arquitectura y topografía, ubicado en calle Hermanos Carrera N° 561, local 204, Rol de Avalúo Fiscal N° 00012-00013 comuna de Litueche, aprobada por decreto N° 001145 de fecha 15/07/2025.
32. **ROL N° 2000667, ASESORIAS M & A INGENIERIA Y GESTIÓN SPA**, RUT N° 78.041.556-8, rubro: Asesorías y/o Consultoría en ingeniería, gestión y minería, domicilio tributario, ubicado en lote 17 Mara Mara, Matancilla, Rol de Avalúo Fiscal N° 00500-00069, comuna de Litueche, aprobada por decreto N° 001181 de fecha 24/07/2025

INCORPÓRESE el presente decreto al expediente de cada contribuyente que obra en poder de la unidad de Rentas y Patentes.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y

"POR ORDEN DEL SR. ALCALDE"

ARCHIVARSE.

I. MUNICIPALIDAD DE LITUECHE
Secretaría Municipal

LAURA URIBE SILVA
Secretaría Municipal

I. MUNICIPALIDAD DE LITUECHE
Administradora Municipal

ROMINA CÁRTEZ TORRES
Administradora Municipal

RCT/LHS/RVS/aod

DISTRIBUCION:

- Contribuyente
- Expediente Of. Rentas y Patentes
- Secretaría Municipal

