



I. MUNICIPALIDAD DE LITUECHE



Litueche
crecemos juntos

DECRETO ALCADICIO No. 995

LITUECHE, 19 de junio de 2025

CONSIDERANDO:

- El acta constitutiva depositada por el socio de la organización comunitaria funcional, denominada **“COMITÉ DE ADELANTO AVANCES Y BENEFICIOS CAMPO REAL”** de la comuna de Litueche.
- Que, una vez revisado el acta se corroboró que da cumplimiento a las disposiciones establecidas en la Ley N°19.418.
- El Certificado de Ingreso de Antecedentes de Constitución de Organización No 099/091 emitido por la el Secretaria Municipal.
- Que, el art. 4° de la Ley N°19.418, establece otorgar Personalidad Jurídica a las Organizaciones Comunitarias.

VISTOS:

El Decreto Alcaldicio N°1.841 del 06 de diciembre de 2024, que nombra Alcalde Titular; Lo dispuesto en la Ley No. 19.418 “Sobre Juntas de Vecinos y demás Organizaciones Comunitarias” y las facultades que me confiere la Ley No. 18.695 “Orgánica Constitucional de Municipalidades”.


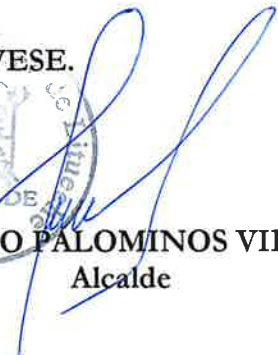
DECRETO:

- 1.- **Otórguese Personalidad Jurídica**, a contar del 02 de mayo de 2025 a la organización comunitaria funcional denominada **“COMITÉ DE ADELANTO AVANCES Y BENEFICIOS CAMPO REAL”** de la comuna de Litueche, inscrita con el Folio No.361 del Registro de Organizaciones Comunitarias.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE.



LAURA URIBE SILVA
Secretaria Municipal



RODRIGO PALOMINOS VIDAL
Alcalde

RPV/LUS/RVS/lus

Distribución:

- CAMPO REAL
- Archivo Secretaria Municipal.
- Oficina de Partes.





I. MUNICIPALIDAD DE LITUECHE
Secretaria Municipal



Litueche
crecemos juntos

CERTIFICADO

LAURA CAROLINA URIBE SILVA, secretaria Municipal de la Ilustre Municipalidad de Litueche, que suscribe, certifica que:

Uno: que asistió a la asamblea constitutiva de la organización comunitaria funcional denominada “**COMITÉ DE ADELANTO AVANCES Y BENEFICIOS CAMPO REAL**”, de la comuna de Litueche, que da cuenta del acta que precede, la que se celebró en el lugar, día y hora indicados en ella.

Dos: que asistieron a la asamblea los asociados que se señalan en el acta que antecede.

Tres: que todas las proposiciones de acuerdo que se contienen en el acta precedente quedaron leídas y puestas a discusión y aprobada en la forma que se expresa en el acta.

Cuatro: que el acta precedente es una relación fiel y exacta de todo lo ocurrido y acordado en la reunión celebrada en comunidad Campo Real Sector Cartagena, de la comuna de Litueche, a 26 días del mes de abril del año dos mil veinticinco.

LAURA CAROLINA URIBE SILVA, Secretaria Municipal, C.I N° 15.681.903-4
Ministro de Fe

**Laura
Carolina
Uribe Silva**

Firmado
digitalmente por
Laura Carolina
Uribe Silva
Fecha: 2025.06.20
15:57:31 -04'00'

**Secretaria Municipal
Ministro de Fe**

LITUECHE, 20 de junio de 2025



I. MUNICIPALIDAD DE LITUECHE
Secretaría Municipal



Litueche
crecemos juntos

CERTIFICADO No. 099/091

INGRESO ANTECEDENTES CONSTITUCIÓN ORGANIZACIÓN

LAURA CAROLINA URIBE SILVA, Secretaria Municipal de la I. Municipalidad de Litueche, que suscribe, certifica que:

En la comuna de Litueche, a dos días del mes de mayo del año dos mil veinticinco, la organización comunitaria funcional denominada “COMITÉ DE ADELANTO AVANCES Y BENEFICIOS CAMPO REAL” de la comuna de Litueche, ha depositado en esta Secretaría Municipal copia de documentos correspondiente a la constitución de la organización antes señalada, celebrada el día 26 de abril de 2025, siendo las 16:40 hrs. En comunidad Campo Real, sector Cartagena s/n, de la comuna de Litueche, su directorio provisorio, según acta entregada, está conformado de la siguiente manera:

-
- **Presidente** : Carol Salazar Santibañez
Cédula Identidad N°12.350.358-9
 - **Vice presidente** : Alejandra Kohnenkamp Ortega
Cédula Identidad N°10.818.008-0
 - **Secretario** : **Hugo Diaz Vergara**
Cédula Identidad N°11.812.542-8
 - **Tesorero** : Virginia de Rojas Sánchez
Cédula Identidad N°10.562.446-8
 - **1º Director** : **Carlos Huerta Espinoza**
Cédula Identidad N°12.322.796-9
 - **2º Director** : Carolina Antoine Silva
Cédula Identidad N°13.469.431-9
-

Extendido en la comuna de Litueche, a veinte días del mes de junio del año dos mil veinticinco.

Laura
Carolina
Uribe Silva

Firmado
digitalmente por
Laura Carolina
Uribe Silva
Fecha: 2025.06.20
16:08:08 -04'00'

Secretaria Municipal
Ministro de Fe



I. MUNICIPALIDAD DE LITUECHE
Secretaría Municipal



Litueche
crecemos juntos

361

En la comuna de Litueche, a dos días del mes de mayo del año dos mil veinticinco, se presenta en la Secretaría Municipal, **Doña Carol Salazar Santibañez** con domicilio en la comuna de Litueche, en representación de la organización comunitaria funcional denominada **“COMITÉ DE ADELANTO AVANCES Y BENEFICIOS CAMPO REAL”** de la comuna de Litueche, constituida con fecha 26 de abril de 2025 a las 16:40 horas, en comunidad Campo Real, de la comuna de Litueche, actuó como Ministra de Fe, Doña Laura Carolina Uribe Silva, Secretaria Municipal de la I. Municipalidad de Litueche.

El Directorio provisorio quedó constituido de la siguiente forma:

-
- | | |
|--------------------------|--|
| - Presidente | : Carol Salazar Santibañez
Cédula Identidad N°12.350.358-9 |
| - Vice presidente | : Alejandra Kohnenkamp Ortega
Cédula Identidad N°10.818.008-0 |
| - Secretario | : Hugo Diaz Vergara
Cédula Identidad N°11.812.542-8 |
| - Tesorero | : Virginia de Rojas Sánchez
Cédula Identidad N°10.562.446-8 |
| - 1° Director | : Carlos Huerta Espinoza
Cédula Identidad N°12.322.796-9 |
| - 2° Director | : Carolina Antoine Silva
Cédula Identidad N°13.469.431-9 |
-

Se deja constancia del depósito de acta y estatutos debidamente firmados, dando cumplimiento a lo establecido en el artículo 8° de la ley N°. 19.418, sobre “Juntas de Vecinos y demás Organizaciones Comunitarias”.

Firman,

Laura
Carolina
Uribe Silva
Firmado digitalmente por
Laura Carolina
Uribe Silva
Fecha: 2025.06.20
16:31:35 -04'00'
Secretario Municipal

Carol Salazar Santibañez
Presidente



**ACTA DE CONSTITUCIÓN COMITÉ DE ADELANTO
" AVANCES Y BENEFICIOS CAMPO REAL "
COMUNA DE LITUECHE**

En la comuna de Litueche, a 26 de Abril del año 2025, siendo las 16:40 horas, se lleva a efecto una reunión en Comunidad Campo Real sector Cartagena, comuna de Litueche, con las personas que se individualizan y firman al final de la presente acta, quienes manifiestan que se han reunido con el objeto de adoptar acuerdos necesarios para constituir una organización comunitaria funcional denominada: **COMITÉ DE ADELANTO AVANCES Y BENEFICIOS CAMPO REAL.**

Se deja establecido que en este acto comparece como secretaria Municipal Sra. Laura Uribe Silva, ministro de fe


Preside la reunión don(a), Carol Salazar Santibáñez, actúa como Vicepresidente Sra. Alejandra Kohnenkamp actúa como secretario Sr. Hugo Díaz, actúa como Tesorera Sra. Virginia de Rojas, actúa como Primer Director Sra. Caroline Antoine, actúa como segundo Director Carlos Huerta; Después de un amplio debate, los asistentes acuerdan unánimemente constituir la adoptándose los siguientes acuerdos:

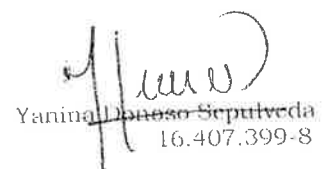
Aprobar los estatutos por los cuales se regirá la organización a los que se les dara lectura en debida forma y cuyo texto es el adjunto.


Siendo las 17:25 hrs, se levanta la sesion quedando como acuerdo entregar documentación necesaria para la constitucion del Comité de Adelanto, y se ratificaria directiva actual u otra en votación de la asamblea en 60 dias posterior a la actual reunión.

Para constancia firman los integrantes de Triada:


Maciel Poblete Rodriguez
15.478.222-2


Rosa Gonzalez Carranco
8.512737-3


Yanina Dueno Sepulveda
16.407.399-8


Laura Carolina Uribe Silva
Secretaria Municipal
Ministro de fe



Litueche, Abril 26 de 2025.

En comunidad Campo Real Parcela 3ª Lote 2 y siendo los 16:40 horas se da comienzo a la reunión para dar inicio al proceso de constitución para la obtención de la personalidad jurídica del COMITÉ DE AVANCES Y BENEFICIOS de CAMPO REAL.


Para este fin se hace presente la ministra de fe^{te} Srta. Laura Uribe en representación de la Ilustre Municipalidad de Litueche, junto a la participación de la directiva provisoria compuesta por:


Presidenta: Carol Solazar
Vicepresidenta: Alejandra Kohnenkamp
Secretario: Hugo Diaz
Tesorera: Virginie de Rojas
1^{er} director: Carlos Huerta
2^{do} director: Caroline Antaine

ha ~~con~~ asistencia constante de la participación de 35 socios pertenecientes a Campo Real, cada uno de ellos firmó asistencia y aceptó los estatutos que eran ya de su conocimiento.

La ministra de fe^{te} pregunta a la asamblea a VIVA VOZ si se encuentran de acuerdo con los estatutos y los aceptan, la asamblea responde AFIRMATIVAMENTE.

Se levanta la sesión a las 17:25 horas. Se deja constancia del acta firmada por:


PRESIDENTE


Hugo A Diaz
SECRETARIO

04/05/2025

Nº	NOMBRE	Edad	E.C.M.	Edad de ingreso	Fecha ingreso	Profesión	Domicilio	Carnet	Firma	Obs
1	Vesty Valerynia Anillon	42	Grado	Chilena	26/04/2005	Ingeniero Marketing	Parcela N° 54 CITE N° 2	15.509.221-1		
2	Luzo Ingrid Vergara	53	aprendiz			Comerciante	Parcela N° 41 CITE N° 1	11.812.572-8		
3	Leticia González Videla	50	Grado			Adm.	Parcela N° 80 LTN° 2	12.624.342-6		
4	Eufemia Leiva Fariñas	46	Grado			Directora de Cuentas	Parcela N° 49 LTN° 2	8.884.941-8		
5	Luzmila Ferrn Vellopo	50	Comade			Asesora de Cuentas	Parcela N° 10 LTN° 2	12.649.541-1		
6	Pilar Blumte Ferrn	40	Postula				Parcela N° 10 LTN° 2	2.288.085-4		
7	Cecilia Foleyer Fontibon	51	Grado			Adm.	Parcela N° 80 LTN° 2	12.020.308-8		
8	Daniela Veloso Ferrn	39	Comade			Profesora	Parcela N° 60 LTN° 1	10.020.944-5		
9	Rodrigo Paricio Ferrn	42	Postula			multipt.	Parcela N° 2 LTN° 1	15.415.327-6		
10	Mario Hamilquis Olave	46	Grado			Adm.	Parcela N° 125 LTN° 2	13.485.216-4		
11	Carla Ferrn Ferrn	62	Postula			Profesora	Parcela N° 10 LTN° 2	9.911.316-9		
12	Virginia De Rojas Smith	59	Comade			Directora de Cuentas	Parcela N° 39 LTN° 2	10.902.446-8		
13	Mario Eliecer Bravo	64	Grado			Adm. (E)	Parcela N° 60 LTN° 2	7.478.149-7		
14	Mirisly Montoya Palma	51	Grado			Directora de Cuentas	Parcela N° 75 LTN° 1	12.657.453-3		
15	Caroline Antonia Fabra	46	Grado			Directora de Cuentas	Parcela N° 54 LTN° 2	13.469.461-9		
16	Mirijay Leiva Ferrn	60	Postula			Directora de Cuentas	Parcela N° 1 LTN° 5	12.028.673-5		
17	Marcial Pabete Rodriguez	44	Comade			Directora de Cuentas	Parcela N° 125 LTN° 2	15.418.222-2		
18	Yamira Ferrn Sepulveda	39	Comade			Asesora de Cuentas	Parcela N° 14 LTN° 5	16.607.355-8		

N°	Nombre	Calle	Cantón	Parcela	Firma
19	Pamela Sotomayor	39. Casca	Chilón	Parcela N° 58 LTN-2	16.176.494-9
20	Albis Sombuno Benavente	48. Casca	"	Parcela N° 58 LTN-2	13.109.102-8
21	Victor Comayo Moya	65. Casca	"	Parcela N° 49 LTN-2	8.007.526-9
22	Cristian Jitumay Villanar	44. Sotoca	"	Parcela N° 19 LTN-5	14.000.185-5
23	Armando Ibbite Jorj	68. Sotoca	"	Parcela N° 75 LTN-2	7.551.510-7
24	Bernadito Curo Calderon	62. Casca	"	Parcela N° 16 LTN-2	9.755.331-9
25	Angel Vera Diaz	70. Casca	"	Parcela N° 4 LTN-2	6.929.382-4
26	Andrés Quiñe Solar	81. Casca	"	Parcela N° 39 LTN-2	4.811.316-5
27	Alfredo Hochmankamp	59. Casca	"	Parcela N° 75 LTN-2	10.918.008-0
28	Carlos Huata Espinoza	52. Casca	"	Parcela N° 10 LTN-2	12.332.196-9
29	Fernando Troncoso Morales	74. Casca	"	Parcela N° 38 LTN-1	6.611.685-4
30	Vally Villanar Soto	65. Casca	"	Parcela N° 8 LTN-5	8.516.311-7
31	Rosa Jolya Cononco	67. Casca	"	Parcela N° 23 LTN-2	8.512.731-3
32	Luisa Solera Jolya	29. Sotoca	"	Parcela N° 23 LTN-1	19.317.943-1
33	Mona Bustos Torres	60. Sotoca	"	Parcela N° 47 LTN-2	9.577.920-4
34	Jaimé Yana Bana	30. Casca	"	Parcela N° 75 LTN-2	16.414.429-1
35	Flucto Herminio Leon	63. Casca	"	Parcela N° 24 LTN-2	9.218.170-1



**ESTATUTOS COMITÉ DE AVANCES Y BENEFICIOS
CAMPO REAL**

TITULO I

DENOMINACION FINES Y DOMICILIO

Artículo 1°: Constitúyase una organización comunitaria funcional de duración indefinida, denominada **“AVANCES Y BENEFICIOS CAMPO REAL”** regida por la ley N° 19.418, sobre Juntas de Vecinos y demás organizaciones comunitarias.

Artículo 2°: Son fines de la organización:

- a.- Representar y promover valores e intereses específicos del comité y de la comunidad, orientados a mejorar la calidad de vida de los vecinos del sector.
- b.- Representar a los socios, ante cualquier autoridad, institución o persona para celebrar o realizar actos, contratos, convenios o gestiones conducentes al desarrollo integral de la organización y sus asociados.
- c.- Gestionar la solución de los asuntos o problemas que afectan a la organización y materias a través de los mecanismos que la ley establezca.
- d.- Fomentar entre los usuarios, el sentido de responsabilidad y de pertenencia hacia el comité con el objeto de dar cumplimiento regular de los compromisos contraídos.

Artículo 3°: La duración del comité de adelanto será indefinida.

Artículo 4°: Para todos los efectos legales, la organización fija su domicilio en la comuna de Litueche, Provincia Cardenal Caro, Sexta Región.



TITULO II

DE LOS SOCIOS: DERECHOS Y OBLIGACIONES DE SUS INTEGRANTES Y DIRIGENTES

Artículo 5°: Derechos:

- a.- Participar en asambleas que se lleven a efecto con derecho a voz y voto será unipersonal indelegable y sólo podrá ejercer cuando se encuentre al día en las cuotas sociales.
- b.- Elegir y poder ser elegidos en cargos representativos de la organización.
- c.- Presentar cualquier iniciativa, proyecto o proposición de estudio al directorio si esta iniciativa es patrocinada por el 10% de los afiliados a lo menos el directorio deberá someterlo a la consideración de la asamblea para su aprobación o rechazo.
- d.- Tener acceso a los libros de actas y de contabilidad de la organización.
- e.- Ser atendidos por los dirigentes.

Artículo 6°: Obligaciones:

- a.- Pagar puntualmente las cuotas sociales y cumplir con todas las obligaciones contraídas con la organización o a través de ella.
- b.- Acatar los acuerdos de las asambleas y del directorio adoptados en conformidad a la ley y los estatutos
- c.- Servir los cargos para los cuales hayan sido designado y colaborar en las tareas que se les encomienden.
- d.- Cumplir las disposiciones estatutarias y la ley 19.418.

Artículo 7° : Son socios las personas mayores de 18 años de edad que tengan residencia o domicilio en el sector de Campo Real, comuna de Litueche.



Artículo 8°: La calidad de Socios se adquiere por la inscripción en el registro respectivo, la inscripción podrá haberse realizado durante el proceso de formación de la organización o después de ser aprobados estos estatutos.

Artículo 9° : La persona que desee ingresar a la organización, deberá presentar una solicitud de ingreso escrita dirigida al directorio. El directorio deberá pronunciarse sobre la solicitud de ingreso dentro de los siete días siguientes a la presentación o rechazo, no podrá fundarse en razones de orden político o religioso. La inscripción en el registro de socios debe efectuarse el mismo día de la aceptación de la solicitud. Sólo son causales de rechazo de la solicitud, las siguientes:

- 1.- Tener menos de 18 años de edad
- 2.- Estar afectos a inhabilidades o incompatibilidades que establezcan la Constitución Política o las leyes.

Artículo 10°: Son causales de suspensión de un socio en todos sus derechos:

- a.- El atraso injustificado por más de 180 días en el cumplimiento de las obligaciones pecuniarias para con la organización, esta suspensión cesará de inmediato una vez cumplidas todas las obligaciones morosas.
- b.- Efectuar propaganda o campaña proselitista con fines políticos, dentro de los locales de la organización.
- c.- Usar indebidamente los bienes de la organización.

Artículo 11°: Son causales de exclusión de un socio:

- a.- La renuncia voluntaria escrita, aceptada por el directorio;
- b.- La muerte;

Artículo 12°: Son causales de expulsión de un socio:

- a.- Causar injustificadamente daño o perjuicio a los bienes de la organización o dañar con injurias o calumnias la persona de algunos de los directores con motivo u ocasión del desempeño del cargo.
- b.- Incurrir en falsedad que puedan comprometer el prestigio de la organización.
- c.- Faltar al respeto con insultos, garabatos o golpes a cualquier miembro de la directiva o socios del comité



TITULO III

ASAMBLEAS GENERALES

Artículo 13°: La asamblea general es la primera autoridad de la organización y representa el conjunto de los socios presentes y ausentes siempre que hubieren sido en la forma establecida por los estatutos y no fueren contrarios a la ley.

Artículo 14°: Habrán asambleas generales ordinarias y extraordinarias, las asambleas generales ordinarias se llevarán a efecto semestralmente durante el año.

Artículo 15°: En asamblea general ordinaria se presentará el balance, inventario y memoria del ejercicio anterior y se procederá a las elecciones determinadas por los estatutos.

Artículo 16°: En asambleas generales ordinarias podrá tratarse cualquier asunto relacionado con los intereses sociales a excepción de los que corresponda exclusivamente a las asambleas extraordinarias.

Las asambleas generales extraordinarias se celebrarán cada vez que el directorio acuerde convocar a ellas por estimaras necesarias para la marcha de la organización o cada vez que soliciten al presidente del directorio por escrito un 25% de los socios indicando el o los objetos de la reunión en estas asambleas podrán tratarse las materias indicadas en la convocatoria cualquier otro acuerdo que se tome será nulo.

Artículo 17°: Corresponde exclusivamente a la asamblea general extraordinaria tratar las siguientes materias:

- a.- La reforma de los estatutos.
- b.- La determinación de las cuotas extraordinarias.
- c.- La exclusión o la reintegración de uno o más socios deberá hacerse en votación secreta como asimismo la cesación en el cargo de dirigente por censura, según lo dispuesto en la letra d) del artículo 24 de la ley 19.418.
- d.- La elección del primer directorio definitivo.
- e.- La convocatoria a elecciones y nominación de la comisión electoral.
- f.- La disolución de la organización.
- g.- La aprobación del plan anual de actividades.



Artículo 18°: Las asambleas generales serán convocadas por acuerdo del directorio y si este no se produjere por cualquier causa, por su presidente o cuando lo solicite el 25% a lo menos de los socios.

Artículo 19°: Los acuerdos en las asambleas generales se tomarán por la mayoría absoluta de los socios.

Artículo 20°: Cada socio tendrá derecho a un voto y no existirá voto por poder. Cada familia puede contar con 2 socios y se reconocerá como familia a todas aquellas que viven en forma independiente en cada parcela

Artículo 21°: Las asambleas serán presididas por el presidente de la organización y actuará como secretario el que ocupe el cargo en el directorio; si faltare el presidente presidirá el vicepresidente y en caso de faltar ambos el director u otra persona que la propia asamblea designe.

TITULO IV

DEL DIRECTORIO

Artículo 22° : Al directorio corresponde la administración y dirección superior de la organización en conformidad a la ley y los estatutos y serán dirigidas y administradas por un directorio de a lo menos cinco miembros titulares, elegidos en votación directa, secreta e informada, por un periodo de dos años, en una reunión ordinaria, pudiendo ser reelegido

Artículo 23°: El directorio de la organización se elegirá **cada dos años** en asamblea general ordinaria, en la cual cada miembro sufragará por una sola persona o por lista de trabajo, proclamándose elegidos a los que en una misma y única votación resulten con el mayor número de votos hasta completar el número de miembros del directorio que deben elegirse, como también a la lista completa con todos sus cargos.

Artículo 24°: No podrán ser directores las personas que hayan sido condenados por crimen o simple delito en los años anteriores a la fecha en que se pretende designarlos.

Artículo 25°: En caso de fallecimiento, ausencia, renuncia o imposibilidad de un director para el desempeño del cargo, el directorio le nombrará un reemplazante que durará en sus funciones sólo el tiempo que falte para completar el periodo al director reemplazado.



Artículo 26° : Si quedare vacante en forma transitoria el cargo de presidente, lo subrogará el vicepresidente, pero si la vacante fuere definitiva, ya sea por imposibilidad que dure más de dos meses, fallecimiento o renuncia indeclinable, el directorio procederá a la elección de un nuevo presidente de entre sus miembros.

Artículo 27° : Podrá ser elegido miembro del directorio cualquier socio activo, siempre que al momento de la elección no se encuentre suspendido en sus derechos, los directores durarán en sus cargos tres años y podrán ser reelegidos por un periodo más.

Artículo 28° : Son atribuciones y deberes del directorio:

- a.- Disponer la citación a asamblea extraordinaria
- b.- Poner en conocimiento de la asamblea todos los asuntos relacionados con los objetivos de la organización.
- c.- Cumplir los acuerdos de la asamblea
- d.- Representar a la organización en todas las actividades autorizadas por la ley y sus estatutos.
- e.- Rendir cuenta anualmente a la asamblea del manejo e inversión de los recursos que integren el patrimonio de la organización y del funcionamiento general de este durante el año anterior.

Artículo 29°: El directorio deberá sesionar por lo menos en forma bimensual. El directorio sesionará con la mayoría absoluta de los miembros asistentes, decidiendo en caso desempate el voto del que preside.

Artículo 30°: Todos los acuerdos que adopte el directorio deberán quedar registrados en el Libro de Actas.



TITULO V

DEL PRESIDENTE

Artículo 31°: corresponde especialmente al presidente de la organización.

- a.- Representar judicial y extrajudicialmente a la organización.
- b.- Presidir las asambleas de directorio y las asambleas generales de socios
- c.- Convocar las asambleas ordinarias y extraordinarias de socios cuando corresponda de acuerdo a los estatutos.
- d.- Ejecutar los acuerdos del directorio, sin perjuicio de las funciones que los estatutos encomienden al secretario, tesorero y otros miembros designados por el directorio.
- e.- Organizar los trabajos del directorio y proponer el plan general de actividades de la organización, estando facultada para establecer prioridades en su ejecución.
- f.- Velar por el cumplimiento de los estatutos, reglamentos y acuerdos de la organización.
- g.- Nombrar las comisiones de trabajo que estime conveniente. De no haber candidatos la asamblea designará a los candidatos
- h.- Firmar la documentación propia de su cargo, aquella en que deba representar a la organización.
- i.- Abrir y cerrar libretas de ahorro a nombre de la organización.
- j.- Dar cuenta en asamblea general ordinaria de socios que corresponde en nombre del directorio de la marcha de la organización y del estado financiero de la misma.
- k.- Las demás atribuciones que determinen estos estatutos, o se le encomienden.



TITULO VI

DEL SECRETARIO Y TESORERO

Artículo 32°: Los deberes del Secretario serán los siguientes:

- a.- Llevar el libro de actas del directorio y el de asambleas de socios y el libro de registro de socios.
- b.- Despachar las citaciones a asambleas de socios ordinarias y extraordinarias y publicar los avisos.
- c.- Formar la tabla de sesiones de directorio y de asambleas generales.
- d.- Autorizar con su firma la correspondencia y documentación del comité, con exención de aquellas que corresponden al presidente, y recibir y despachar correspondencia en general.
- e.- Autorizar con su firma las copias de las actas que solicite algún socio de la organización.
- f.- En general cumplir con todas las tareas que se le encomiende el directorio, el presidente, los estatutos y los reglamentos, relacionados con sus funciones.

Artículo 33°: Las funciones del Tesorero serán las siguientes:

- a.- Cobrar las cuotas ordinarias y extraordinarias otorgando recibos por las cantidades correspondientes.
- b.- Llevar un registro de entradas y gastos de la organización.
- c.- Mantener al día la documentación mercantil de la institución, especialmente el archivo de facturas, recibos y demás comprobantes de ingresos.
- d.- Preparar el balance que el directorio deberá proponer anualmente a la asamblea general.
- e.- Abrir y cerrar Libreta de ahorro de la organización.
- f.- Mantener al día el inventario de todos los bienes.
- g.- En general, cumplir con todas las tareas que le encomiende el directorio, el presidente los estatutos relacionados con sus funciones.



TITULO VII

DE LA COMISION ELECTORAL

Artículo 34°: Esta comisión estará conformada por cinco miembros que deberán tener a lo menos un año de antigüedad en el respectivo comité, salvo cuando se trate de la constitución de la primera y no podrán formar parte del actual directorio ni ser candidatos a igual cargo.

La comisión electoral deberá desempeñar sus funciones en el tiempo que medie entre los dos meses anteriores a la elección y el mes posterior a ésta.

Corresponderá a esta comisión velar por el normal desarrollo de los procesos electorarios y de los cambios de directorio, pudiendo impartir las instrucciones y adoptar las medidas que considere necesarias para tales efectos. Asimismo, le corresponderá realizar los escrutinios respectivos y custodiar las cédulas y demás antecedentes electorales hasta el vencimiento de los plazos legales establecidos para presentar reclamaciones y solicitudes de nulidad. A esta comisión le corresponderá además la calificación de las elecciones de la organizac

TITULO VIII

DEL PATRIMONIO

Artículo 35°: El patrimonio de la organización estará integrado por:

- a.- Las cuotas o aportes ordinarios y extraordinarios que acuerde la asamblea, conforme con los estatutos.
- b.- Las donaciones o asignaciones por causa de muerte que se le hicieren.
- c.- Los bienes muebles o inmuebles que adquiriere a cualquier título.
- e.- Los ingresos provenientes de beneficios, rifas, fiestas sociales y otros de naturaleza similar.
- f.- Las subvenciones, aportes o fondos fiscales o municipales que se le otorguen.
- g.- Las multas cobradas a sus miembros en conformidad con los estatutos.
- h.- Los demás ingresos que perciba a cualquier título.



TITULO IX

DE LA COMISION FISCALIZADORA DE FINANZAS

Artículo 36° : En sesión ordinaria en que deba efectuarse la elección de directorio la asamblea general designará una comisión fiscalizadora de finanzas, compuesta de tres miembros que serán elegidos en la forma establecida en los estatutos, cuyas obligaciones y atribuciones serán las siguientes:

- a.- Revisar semestralmente los libros de contabilidad y los comprobantes de ingreso que el tesorero deba exhibirle.
- b.- Velar porque los socios se mantengan al día en el pago de sus cuotas y representar al tesorero cuando algún socio se encuentre atrasado, a fin de que este investigue la causa y procurar que se pongan al día en sus pagos.
- c.- Informar al directorio en sesión ordinaria y extraordinaria, sobre la marcha de la tesorería y el estado de las finanzas y dar cuenta de cualquier irregularidad que notare para que se adopten de inmediato las medidas correspondientes para evitar daños a la institución.
- d.- Elevar a la asamblea general en su sesión ordinaria, un informe escrito sobre las finanzas de la organización, sobre el balance que el tesorero confeccione del ejercicio anual recomendado a la asamblea la aprobación o rechazo total del mismo.
- e.- Comprobar la exactitud del inventario

Artículo 37°: La comisión fiscalizadora de finanzas será presidida por el que obtenga el mayor número de sufragios y no podrá intervenir en los actos administrativos del directorio.



TITULO X

DE LA MODIFICACION DE LOS ESTATUTOS Y LA DISOLUCION

Artículo 38°: Sus modificaciones sólo podrán ser aprobadas en asamblea general extraordinaria especialmente convocada al efecto y con el acuerdo de la mayoría absoluta de sus miembros y se registrarán una vez aprobadas por la Municipalidad.

Artículo 39°: De la disolución, las organizaciones comunitarias podrán disolverse por acuerdo de la asamblea general, adoptado por la mayoría absoluta de los afiliados con derecho a voto, y además

- a.- Por incurrir en actuaciones contrarias a las leyes, al orden público y a las buenas costumbres.
- b.- Por haber disminuido los afiliados a un número inferior al requerido para su constitución, durante un lapso de seis meses.
- c.- Por caducidad de la personalidad jurídica.

Acordada la disolución de la organización sus bienes serán entregados a la entidad denominada:

BOMBEROS DE LITUECHE, la cual goza de personalidad jurídica.

Nota: La Asamblea acuerda fijar una cuota mensual de **\$2.000**