



I. MUNICIPALIDAD DE LITUECHE
Secretaría Municipal



Litueche
crecemos juntos

DECRETO ALCADICIO No. 1.001.-

LITUECHE, 19 de junio de 2025

CONSIDERANDO:

- Decreto Alcaldicio N°831 de fecha 12 de mayo de 2025, que otorga personalidad jurídica a la organización comunitaria funcional denominada **“COMITÉ DE ADELANTO VALLES DE LITUECHE”**
- Acta de Asamblea Extraordinaria, de fecha 19 de abril de 2025, que da cuenta del Directorio Definitivo de dicha organización.
- El Certificado de Ingreso de Antecedentes de Elección de Directorio Definitivo N°106/098, emitido por la Secretaría Municipal.
- Que, los integrantes del directorio más abajo individualizados, no se encuentran inhabilitados, de acuerdo a Certificados de Antecedentes que acompañan, para desempeñar los cargos para los cuales fueron elegidos.

VISTOS:

El Decreto Alcaldicio N°1.841 del 06 de diciembre de 2024, que nombra Alcalde Titular;; Lo dispuesto en la Ley No. 19.418 “Sobre Juntas de Vecinos y demás Organizaciones Comunitarias” y las facultades que me confiere la Ley No. 18.695 “Orgánica Constitucional de Municipalidades”.

DECRETO:

1.- **Reconózcase Directorio Definitivo** de la organización comunitaria funcional denominada **“COMITÉ DE ADELANTO VALLES DE LITUECHE”**, conformada por los siguientes integrantes en los cargos que en cada caso se individualizan:

- **Presidente** : Carlos David Catalán Méndez
Cédula Identidad N°10.985.365-8
- **Secretario** : Sonia del Carmen Soliz Catalán
Cédula Identidad N°19.381.897-8
- **Tesorero** : Cristian Aníbal Venegas Venegas
Cédula Identidad N°15.346.496-0

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE.


LAURA URIBE SILVA
Secretaría Municipal


RODRIGO PALOMINOS VIDAL
Alcalde

RPV/LJS/RVS/ljs

Distribución:

- COMITÉ DE ADELANTO VALLES DE LITUECHE
- Archivo Secretaría Municipal.
- Oficina de Partes.



En la comuna de Litueche, a 19 de Abril del 2025, siendo las 17:20 hrs, se inicia la segunda reunión del comité de adelanto "Valles de Litueche", se ratifica la directiva y los estatutos quedando todos de acuerdo con esto.

Se habla sobre el arreglo del camino de acceso de la parcelación, se rinden cuentas de cuanto fue lo que se reunió para el arreglo y cuantas parcelas apostaron, se recaudó \$559.000 pesos de los cuales se le dieron \$20. pesos al operador de la motoniveladora quedando \$539.00 pesos para el pago del uso de la motoniveladora y futuro arreglo para el camino de acceso, apostaron 43 parcelas en total.


Quedando en juntar dinero para arreglo de la "Pozo" que se en el camino de acceso, para la compra de tubería y retro excavadora para realizar el arreglo, donde también se comentó que se habló con Don Omar (Dueño fundo costado izquierdo del camino) para poder hacer la caída del agua de la tubería y quedando el compromiso en apostar 2 camiones de traicillo para el arreglo.

Se pasa al tercer punto el cual es sobre la automatización del portón ya que han habido varios intentos de postonazos por el sector y hay que hacer más rápido el acceder a la parcelación, también se conversó con el vecino Masco Silva de la parcela 83 había propuesto hacer un tiempo atrás el trabajo solo costando los materiales, a lo cual digo que si podría realizarlo pero que ahora iba a cobrar por el trabajo, un así el presupuesto lo iba hacer más económico, bajando costos sobre el ocupar las hojas del portón actual y siendo con control, no con teclado y llamada para abrir ya que eleva el costo con esto también salió que se podría hacer para los vecinos que no aposten con el arreglo ya que no les puede privar el acceso, se toma como decisión

02/05/2025

unanimemente de que el costo del control sea el doble o triple del costo de este.

Como cuarto punto se trato sobre los caminos in ya que hay lugares que estan en mal estado, los cuales identificaron 3 zonas graves, las cuales son entre parcelas 83 y 55, 89 y 43 y como ultima entre la 9, donde se consultara a la municipalidad por la moti ladora si la prestan para pasarla al interior de parcelacion, con esto tambien el poder bajar el cost asiendo y el organizar para realizar el assegle de zonas afectadas, como tambien el que se comprom más vecinos para el assegle, ya que los costos no ses para los vecinos que siempre apoyan y que s los vecinos que más se vean afectados por esto, c tambien se llego al acuerdo que deben ses 80 para como minimo y si esto no se llega a concretar, se realizaran los assegles con los vecinos que apoy para la parada de agua que les afecta.



Se comento que Don Carlos fue invitado a reunion a la municipalidad con los Conquistadores de donde se hablo que se van a colocar camaras a lectores de patente en las 5 entradas/salidas del pue esto para prevenir los robos, en la reunion estaba primo de la esposa de Don Mauricio (vecino del fu costado desecho de la parcelacion) Felipe Molfino (Du radio Conquistadores) el tiene un contrato con el gobier las camaras infrarojas que estan colocada en la fo Norte, donde ofrecen donar camaras a los cuales e coloca parametros de lo que tienen que buscar, don van a empadronar todos los camiones y vehicu sean de dihueche, para cuando todo camion pase limites lance una alerta para prevenir algun sa tambien la municipalidad esta redactando uno ordenanza muy bien escrita para el tema de la matanza de animales por parte de los personas a en la cual se va a exigir como un maximo de

personas por parcela, esto se va a controlar con los Chips que tiene que tener toda mascota.

El quinto punto fue sobre los contenedores de basura donde se volvió a repetir que no se debe botar materiales de construcción o bolsas con pasto ya que si vienen a fiscalizar al camión de basura y ven que hay este tipo de contenido en la basura retiran este beneficio, esto nos lo han conversado los mismos trabajadores del camión recolector ya que desde Enesa se les esta entregando una botella de 3 litros de agua fría con algunos sobres de jugo costándolo personalmente. También salió que por el alto flujo de vecinos en veredas o fines de semana largos hay que hacer la compra de 2 contenedores ya que para estas fechas los contenedores se hacen poco, como también una ya esta rotando en algunos lados (el vecino Guillermo de la parcela 34 dijo que se podría arreglar) se estarán buscando presupuestos para tener estimación de precios.

El sexto punto se trato sobre las regularizaciones de las parcelas, donde se comento sobre la reunión que se tuvo con el alcalde en Marzo el comento que lo primordial es solucionar la doble falta que están cometiendo esta es con los locales comerciales ya que no tienen recepción final y al no tenerla no pueden dar patentes y si la tienen, con esto dijo que lo primero regularizar los locales comerciales, luego viene regular el radio urbano y como ultimo seria las zonas rurales lo que falta un tiempo, pero eso no quiere decir que se espere para empezar hacer el tramite, lo que tambien se quiere que una arquitecta quiera hacer el trabajo en conjunto con varias personas, ya que son varias parcelas que quieren regularizar de aqui del sector y esto puede ser que baje el costo por parcela, ya que nadie quiere llegue la municipalidad a fiscalizar, por ultimo que est iniciado el tramite, se van a buscar arquitectos.



El ultimo punto fue el echo de una camara m
cerca del postor, el vecino Eduardo de la parcela
tiene una camara con panel solar se le consulto
como funciona esta, lo cual dijo que supe bien
lo que el la necesita, en lo que se tiene dudas e
para la coneccion de internet ya que al estar a
de una casa, si funcionara el tema del wifi o
venderan los metros necesarios de cable de red
para que funcione, y que tenga la calidad para
poder captar bien las patentes de los vehiculos.

Lo ideal es que sea una camara con panel solar
de interesie, no se busca que sea costosa, sol
que sea con calidad para poder ver las patentes
se puedan ver bien a las personas, con esto tam
ver unas focos solares de más watts para que
alumbre bien la entrada de los vehiculos y pes.
para la camara.

Se tiene varias misiones pero los primord
son los arreglos de camino de acceso e interior
y la automatización del postor.

Se termina la reunion a las 19:20hrs

Cristian Pinto Reyes
14 1384 373 - 1



Guillermo Antonio Pinto Videla
6.085.866 - 7



Claudia Reyes Guzman
7.313.567 - 2

Claudia Reyes Guzman



Mano Reyes Gutierrez *Mano Reyes*
7629769-F

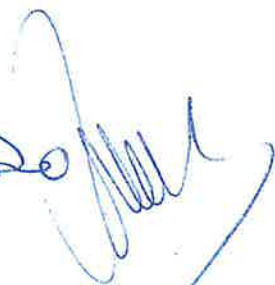
hector olive sepulveda
13.073.833-0



Luciano Ruth Vega Flores. ~~Luciano Vega~~
6.852.664-1

Jozmin Silva Vega Jozmins.
11.005.693-0

Marcela Karina Pozo Carrido
13.475.540-7



Manu Cristian Zuniga Soto
13.078.648-0



⁰⁹⁰ Udmas Quimis
146131543

Guillermo Espinoza
7.892.1515



Guillermo Stefan R.
7.155.1913-8



Cristian Venegas
15346496-0



Carmen Andrea Leyton Candia
13.665.070-K

María del Carmen Pamela Osorio
5.439.277-K

Sonia Soliz Catalán
19.381.897-8

Ximena Catalán Mendez
9.389.189-9

Isabel González Ruiz
10.294.952-8

Carlos Catalán Mendez
10985365-8



02/06/2018



I. MUNICIPALIDAD DE LITUECHE
Secretaría Municipal



Litueche
crecemos juntos

CERTIFICADO No. 106/098

INGRESO ANTECEDENTES RATIFICACIÓN DIRECTORIO

LAURA CAROLINA URIBE SILVA, Secretaria Municipal de la I. Municipalidad de Litueche, que suscribe, certifica que:

En la comuna de Litueche, a ocho días del mes de mayo del año dos mil veinticinco, la organización funcional denominada **“COMITÉ DE ADELANTOS VALLES DE LITUECHE”** de la comuna de Litueche, ha depositado en esta Secretaría Municipal copia de documentos correspondiente a la Ratificación de Directorio, celebrada el día 19 de abril de 2025, a las 17:20 horas, su directorio definitivo, según acta entregada, está conformado de la siguiente manera:

-
- | | |
|---------------------|--|
| - Presidente | : Carlos David Catalán Méndez
Cédula Identidad N°10.985.365-8 |
| - Secretario | : Sonia del Carmen Soliz Catalán
Cédula Identidad N°19.381.897-8 |
| - Tesorero | : Cristian Aníbal Venegas Venegas
Cédula Identidad N°15.346.496-0 |
-

Extendido en la comuna de Litueche, a veintiún días del mes de junio del año dos mil veinticinco.

Laura
Carolina
Uribe Silva

Firmado
digitalmente por
Laura Carolina
Uribe Silva
Fecha: 2025.06.21
13:28:06 -04'00'

Secretaria Municipal
Ministro de Fe