



**Litueche**  
crecemos juntos

MUNICIPALIDAD DE LITUECHE  
DIRECCION DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS  
Rentas y Patentes

D.R. N° 130  
ACR/aod  
15.10.2025

REF.: Otorga Patente municipal Comercial.

**EXENTO N° 0 0 1 6 0 5**

Hoy se decretó lo que sigue:

**LITUECHE, 15 de octubre de 2025**

**CONSIDERANDO:**

1. La declaración Jurada y declaración de iniciación de actividades acogida a la Ley N° 19.749 de Microempresas Familiares, Folio 17 de fecha 28 de agosto de 2025.
  - Fotocopia Cédula de Identidad N° 17.609.763-9 de Cristian Fernando López Espejo.
  - Certificado de zonificación N° 71, emitido por la Dirección de Obras Municipales de fecha 22/08/2025, que el Rol 144-207, se encuentra emplazado en la zona Rural, no encontrándose afecta a las normas contenidas en el Plan Regulador Comunal.
  - Copia vigente notaria y conservador de Litueche, de Registro de propiedad Fs. 279 N° 228 de 2020, documento emitido con firma electrónica avanzada, certificado N° 123477926811 de fecha 08-08-2025.
  - Autorización de la propietaria del inmueble lote A-1-130 que autoriza a Cristian Fernando López Espejo constituir actividad comercial., suscrita en la Notaria de Litueche de fecha 06 de agosto de 2025.
  - Certificado de Avalúo Fiscal N° 00144-00207, de fecha 28/08/2025, emitido por el Servicio de Impuestos Internos
  - Registro Social de hogares, folio # 52315448, fecha de consulta 27/08/2025.
2. Documentación ingresada en la oficina de Partes, mediante providencia N° 2536 de fecha 15/09/2025.
  - Modificación y actualización de información, folio N° 13753435, comprobante de transacción electrónica del SII. de fecha 10/09/2025, de actividades económicas modificadas
  - Certificado de incorporación al régimen de tributación pro pyme general (14 D) Folio N° 31137898901, comprobante de transacción electrónica del SII de fecha 10-09-2025.
3. Resolución Exenta N° 2506466100 de fecha 08/09/2025, que autoriza el funcionamiento del puesto, casetas, carros y quioscos, ubicado en El Cuzco lote 1-130, Rol Avalúo 144-207, comuna de Litueche, emitida por el Ministerio de Salud de la Región del Libertador B. O'Higgins, ingresada en la oficina de partes, mediante providencia N° 2535 de fecha 15/09/2025.
4. Informe N° 70, por las condiciones de local, emitido por la Dirección de Obras Municipales de fecha 09 de octubre de 2025, favorable, sin observación, que autoriza ejercer el rubro: Kiosco de comestibles envasados, frutas, verduras, articulo de aseo y paquetería, en recinto ubicado en lote A1, sector El Cuzco, de la comuna de Litueche, acogida a la Ley de microempresa familiar.
5. Formulario Folio 17 Microempresa familiar (Ley 19.749) timbrado por el Servicio de Impuestos Internos con fecha 13/10/2025.

**VISTOS:**

Lo establecido en Decreto N° 2385, de fecha 20 de noviembre del año 1996 que fija texto refundido y sistematizado de la Ley N° 3.063 de 1979, sobre Rentas Municipales, la Ley N° 19.749 de Microempresa Familiar, el Decreto Alcaldicio N° 1841, de fecha 06.12.2024, Que Asume al Cargo de Alcalde Titular de la Municipalidad de Litueche. el Decreto Alcaldicio N° 2085, de fecha 09.12.2024, que delega la facultad para firmar a la Srta. Romina Cartes Torres, Administradora Municipal, bajo la fórmula "Por Orden del señor Alcalde" y en uso de las atribuciones que me confiere el Decreto con Fuerza de Ley N° 1 de fecha 26 de julio del año 2006, del Ministerio del Interior, Subsecretaría de Desarrollo Regional, que fija texto refundido, coordinado y sistematizado de la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades.





**Litueche**  
crecemos juntos

MUNICIPALIDAD DE LITUECHE  
DIRECCION DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS  
Rentas y Patentes

HOJA N° 2 DECRETO N°: **0 0 1 6 0 5**

LITUECHE, **15 de octubre de 2025**

**DECRETO:**

**OTÓRGASE** Patente Municipal Comercial, a contar de la fecha, a don **CRISTIAN FERNANDO LÓPEZ ESPEJO**, RUT N° **17.609.763-9**, para que explote el rubro: Quiosco (expendio de alimentos no prereservados de procedencia autorizada; frutas y verduras; Quesos y cecinas laminadas y envasadas de fabrica; helados envasados, articulo de aseo y paquetería, **bajo la condición de Micro Empresa Familiar** en recinto ubicado en lote A1 - 130, sector El Cuzco, , Rol Avalúo Fiscal N° 00144-00207 de la comuna de Litueche

**DEJASE ESTABLECIDO**, que el contribuyente declaro que su capital propio inicial asciende a la suma de \$ 1.500.000 (un millón quinientos mil pesos).

**ASÍGNASE** el Rol de Patentes Municipales N° 2000679.

**AGRÉGUESE** el presente decreto al expediente del contribuyente que obra en Rentas y Patentes.

**ESTABLÉCESE**, además que el contribuyente deberá tener a disposición de los fiscalizadores el presente decreto ante eventuales inspecciones.

**“POR ORDEN DEL SR. ALCALDE”**

  
LAURA URIBE SILVA  
Secretaria Municipal

RCT/LUS/RVS/ACR/raod  
DISTRIBUCION:

- Contribuyente
- Expediente
- Of. Rentas y Patentes
- Secretaría Municipal

  
I. MUNICIPALIDAD DE LITUECHE  
Administradora Municipal  
ROMINA CARTES TORRES  
Administradora Municipal

