



Litueche
crecemos juntos

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LITUECHE
Secretaría Municipal

**ACTA N° 23 DE LA SESION ORDINARIA
DEL HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL DE LITUECHE
Martes 8 de julio de 2025.**

En la Sala de Sesiones de la Ilustre Municipalidad de Litueche, a ocho días del mes de julio del año dos mil veinticinco, siendo las 09:15 horas, se da inicio a la sesión ordinaria N° 23 del Honorable Concejo Municipal, transmitiéndose en vivo y en directo a través de la plataforma Facebook, red social de la I. Municipalidad de Litueche, preside **El Sr. Alcalde de la comuna, Don Rodrigo Palominos Vidal** y actúa como secretaria (S) de actas Doña Romina Vargas Santander en calidad de secretaria municipal (S) y ministro de fe.

CONCEJALES ASISTENTES:

Rosendo Galleguillos Valdenegro
Maximiliano Cuevas Martínez
Vicente Matus Donoso
Patricio Silva Oyarzun
Sara Daza Gallardo

Con Asistencia de:

Sr. Freddy Madrid, SECPLAC
Sra. Romina Cartes, Administradora Municipal
Sr. Iván Contreras, Director de DIDECO
Sr. Alejandro Cáceres, Director de Administración y Finanzas
Sra. Amanda Orellana, Encargada de Rentas Municipales
Sra. Johana Cansino, Unidad Técnica Gore
Consultora EBP
EGEA ONG





Litueche
crecemos juntos

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LITUECHE
Secretaría Municipal

TABLA:

- 1. Aprobación acta sesión extraordinaria N°7 del Honorable Concejo Municipal.**
- 2. Aprobación acta sesión ordinaria N°21 del Honorable Concejo Municipal.**
- 3. Exposición empresa adjudicada del desarrollo del Plan de Acción Comunal de Cambio Climático de la Comuna de Litueche (PACCC).**
- 4. Aprobación traslado de patente de Alcoholes.**
- 5. Solicitudes de suspensión de patentes de Alcoholes.**
- 6. Aprobación renovación de Rol de patente de Alcoholes periodo 01 de julio 2025 hasta el 31 de enero 2026**

DESARROLLO:

Toma la palabra el Sr. Alcalde de la comuna Don Rodrigo Palominos Vidal. Quien preside y en nombre de Diosa abre la sesión.

1. Aprobación acta sesión extraordinaria N°7 del Honorable Concejo Municipal

Sr. Presidente, hace una ronda de consultas.

Concejales Galleguillos, no, solo errores de tipeo nomas. Nada más que eso.

Concejales Cuevas, sobre el acta no tengo dudas.

Concejales Matus, no tengo observaciones

Concejales Silva, no tengo observaciones

Concejales Daza, no tengo, solamente felicitar porque viene el acta bastante completa con toda la intervención





Litueche
crecemos juntos

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LITUECHE
Secretaría Municipal

Se procede a la votación de Aprobación y/o rechazo:

Concejal / Alcalde	Aprueba/ Rechaza
Rosendo Galleguillos	Aprueba
Maximiliano Cuevas Martínez	Aprueba
Vicente Matus Donoso	Aprueba
Patricio Silva Oyarzun	Aprueba
Sara Daza Gallardo	Aprueba
Rodrigo Palominos Vidal	Aprueba

Se aprueba por unanimidad acta sesión extraordinaria N°7 del Honorable Concejo Municipal

2. Aprobación acta sesión ordinaria N°21 del Honorable Concejo Municipal.

Sr. Presidente, hace una ronda de consultas.

Concejal Galleguillos, no tengo consultas

Concejal Cuevas, sobre el acta no tengo dudas

Concejal Matus, no tengo consultas

Concejal Silva, uno que otro error de la redacción por la transcripción del programa.

Concejal Daza, no tengo observación

Se procede a la votación de Aprobación y/o rechazo:

Concejal / Alcalde	Aprueba/ Rechaza
Rosendo Galleguillos	Abstiene
Maximiliano Cuevas Martínez	Aprueba
Vicente Matus Donoso	Aprueba
Patricio Silva Oyarzun	Aprueba





Litueche
crecemos juntos

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LITUECHE
Secretaría Municipal

Sara Daza Gallardo	Aprueba
Rodrigo Palominos Vidal	Aprueba

Se aprueba esta acta con 5 votos y 1 abstención.

3. Exposición empresa adjudicada del desarrollo del Plan de Acción Comunal de Cambio Climático de la Comuna de Litueche (PACCC).

Sr. Presidente le da la palabra a las consultoras para que puedan exponer el Plan de Acción Comunal de Cambio Climático.

Consultora, Aquí entonces ya tenemos la primera tendencia de lo que serían sus preocupaciones en torno a lo que son los riesgos y las amenazas climáticas en la comuna, que son estos efectos que nos pueden impactar, ¿cierto? Impactar en la salud humana, impactar en nuestras actividades productivas, en nuestra biodiversidad. Y la opinión de todos ustedes ha sido la siguiente, que por una parte la sequía prolongada es una gran preocupación, ¿cierto? También las olas de calor y frío.

Luego tenemos la pérdida de biodiversidad, la erosión de los suelos, luego las remociones en masa, inundaciones como en último lugar, antes de otros. Y aquí, bueno, primero, ¿es coherente con lo que ustedes se imaginan? ¿Lo miran?

Concejales, sí.

Consultora, perfecto. Y cuando hablamos de otros, ¿qué elementos ustedes creen que faltan en esta lista? Recuerden que no hay respuestas incorrectas. Aquí ustedes siéntanse libres de opinar. ¿Qué otro elemento ustedes ven en el entorno que creen que aquí falta?

Concejal Silva, sí, el tema de las heladas, las heladas de junio, agosto, que afectan directamente en el impacto en la agricultura digamos

Consultora, es un muy buen punto porque también ha salido el hecho en las otras comunas, el hecho del frío afecta mucho también a la agricultura y bueno, a la calidad de vida de las personas.

Alcalde, otro punto que también es bien importante, la pérdida del terreno hoy día por el aumento de parcelación. Lo que es el tema del agricultor hoy día prácticamente cada día tenemos menos terrenos para poder desarrollar la agricultura y con un tema completamente





Litueche
crecemos juntos

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LITUECHE
Secretaría Municipal

económico. Es mucho más rentable vender el terreno que existe más que dedicarse al cultivo o a la siembra.

Consultora, exactamente. Es una actividad antrópica que afecta también todo lo que tiene que ver con el cambio climático. Algunas amenazas y riesgos del cambio climático no están en nuestras manos. Son cosas que no podemos controlar.

Concejal Silva, en mi caso yo vivo en una zona rural y también el aumento de los residuos sólidos domiciliarios de la basura también impacta directamente. Al menos en el paisaje. Que también complica de cierta forma. La creación de micro basurales. El tema de del entorno en sí de que todo se ve y el paisaje que teníamos antes no es mismo

Consultora, si alguien quisiera complementar, por ejemplo, sobre la sequía. La sequía salió como el problema más relevante. ¿Cómo lo viven? Si quisieran complementarnos algo en torno al tema de la sequía prolongada. ¿Cómo han sido los últimos años?

Concejal Galleguillos, no ha sido una sequía tremenda, por eso hoy día la gente prefiere vender que antes sembrar, porque con la misma sequía no llueve. Y a esta altura, como vamos, yo creo que va a ser muy crítico este año con la sequía. Ese es el problema de los agricultores hoy día. Entonces todos hoy día prefieren vender parcelas que invertir en siembra, porque además que sale muy caro también el tema de los cultivos.

Consultora, muy buen punto y se conecta con lo que decía el alcalde, como de los procesos de parcelación, quizás la sequía pueda exacerbar también la parcelación porque es una salida más práctica. Así que interesante la información que nos están dando.

Concejal Cuevas, bueno, veo que todos estamos más o menos alineados, como hablaban mis colegas, tenemos un aumento considerable en parcelaciones. Terrenos que eran agrícolas ahora están siendo utilizados como vivienda o en algunos casos comerciales. En cada parcelación tenemos una perforación de pozo en lo cual obviamente también significa en muchos lados, zonas rurales, unas fosas sépticas con esto obviamente se va a estar a largo plazo contaminando esas napas y es importante esa regulación que obviamente como municipio nosotros no tenemos los recursos ni tenemos la potestad de poder fiscalizar eso. Además, se habla también de la agricultura en lo que podría provocar una sequía. Con eso igual tenemos, por ejemplo, hace poco una presentación de la Comisión Nacional de Riego, en donde teníamos anteriormente inversiones. Principalmente en las zonas y a un grupo de empresarios quizás, que es donde se enfocaban todas estas leyes y estos recursos. Ahora pudo cambiar la ley en donde se puede postular a proyectos de la Función Nacional de Riego, microempresarios, pequeñas empresas, medianas empresas, en donde ellos puedan tecnificar quizás sus riegos y con esto obviamente podemos darle un mayor uso. Así que en ese caso obviamente todos los organismos públicos, tienen que estar presente en esto y por eso la importancia del plan de acción del cambio climático que tenemos ahora.





Litueche
crecemos juntos

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LITUECHE
Secretaría Municipal

Consultora, gracias. Súper, muy buen comentario porque además viene con esta articulación que es necesario de realizar cuando uno identifica una problemática en materia climática, pensar en una potencial solución, ¿cierto? Que es lo que este plan busca generar, acciones que son de mitigación, acciones que son adaptativas. Y tú acabas de mencionar como una potencial sinergia con un programa público que tiene financiamiento y que, por ejemplo, tiene soluciones para captación de aguas lluvias, que podrían ser una pequeña alternativa, ¿cierto?, para generar mayor diversidad de la fuente hídrica. Y es tal cual la idea que queremos implantar, de importancia ver una problemática, pensar en las soluciones y también en cómo se conecta con otros programas públicos o que igual con iniciativas que pueden ser privadas.

Concejal Matus, bueno, sumarme acá al tema de volver al tema de las horas de frío. Y acá los que más se ven afectados son los pequeños agricultores. El año pasado con las olas de frío en distintos sectores acá de la comuna hubo grandes pérdidas en las plantaciones de palto. Entonces es un gran tema y después como decía el concejal. Rosendo, el tema de la sequía, no hay para regar, son grandes temas que se han afectado mayor parte de los pequeños agricultores.

Consultora, gracias, concejal. Interesante el tema también de las vías de frío extremo, que yo creo que, por lo que estoy interpretando, sería uno de los más prioritarios también. No es como que, porque se esconde un poco en el otro, pero en realidad, si estuviera aquí en la votación, estaría dentro de los primeros. Sí, buenísimo, para nosotros tenerlo ahí bien en consideración con la preponderancia que tiene, alcalde.

Alcalde, yo creo que todas estas amenazas que tenemos están todas muy claras y yo creo que es muy similar a lo que pasa en otras comunas el tema que yo voy a la otra parte, en el sentido de que nosotros hoy día como municipio somos el primer eslabón de la cercanía con la gente; el Ministerio de Agricultura puede tener todas las intenciones, de hecho, están todas las instancias para postular a proyectos para tecnificar muchas formas; pero hoy día ¿qué pasa? Hoy día no se está dando esta conexión o esta entrega de recursos a los municipios porque hoy día, claro, muchas veces quienes se ven favorecido son grandes agricultores, pero hoy día donde nosotros estamos perdiendo esa batalla, es con los pequeños agricultores porque hoy día lo mismo que tenemos con esta sequía aun no somos capaz de llegar a los pequeños agricultores con los recursos necesarios para poder darle nuevas técnicas. Y eso hoy día, a nivel general, sí está, pero ¿y quién podría hacer esa función? El municipio. Pero resulta que hoy día se sacan normativas, se sacan leyes, hoy día está la Comisión Nacional de Riego, donde hay muchos recursos, pero resulta que no llega esa información o esa capacitación para los municipios. Y nosotros somos el ente que tenemos el primer contacto con el agricultor, con el vecino. Entonces yo creo que hoy día podemos identificar todas las problemáticas dentro de este diagnóstico que van a salir y que se van a repetir con las comunas, pero hoy día tenemos que, junto a hacer el diagnóstico, tener plasmado en un documento, en este plan, pero también yo creo que la parte importante es el segundo paso que viene, cómo vamos a solucionar este tema. Y es un ejemplo súper





Litueche
crecemos juntos

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LITUECHE
Secretaría Municipal

rápido, es lo que pasó con la ley Cholito. Es generar una buena ley, pero hoy día es una ley que se sacó, se echó en ejercicio, pero sin recursos. Y hoy día nosotros, y que no se une con esto, la gran pérdida que estamos teniendo con los crianceros

Consultora, de todas maneras, alcalde, hay dos puntos súper relevantes. Uno es la similitud también entre los territorios. Como decíamos, a veces los límites políticos administrativos no tienen mucho que ver con las amenazas al cambio climático. Comunas que son tan cercanas tienen las mismas problemáticas, ¿cierto?, a nivel general. Pero también hay unas identidades y unos territoriales y unas particularidades que queremos rescatar. Y como lo hemos dicho al inicio también, ustedes son protagonistas de esto. Este es un plan para ustedes.

La siguiente pregunta que tenemos son, y algunos ya se me adelantaron, que es de qué elementos deberíamos priorizar en el plan de cambio climático de la comuna, ¿cierto? Aquí hay dos personas que se adelantaron, pero está perfecto, que son la gestión del agua, la energía de la eficiencia energética, el transporte y la movilidad sostenible, salud y calidad de vida, la gestión de desastres naturales, la educación y la difusión.

Entonces, aquí los invito y las invito a votar. Pero ya se empieza a observar, obviamente, una clara tendencia y que es bien coherente con la respuesta anterior, ¿cierto? Que eran priorizando el tema de la gestión hídrica. Y acá podemos ver que, obviamente, las acciones que se dicen priorizadas por nuestro plan, justamente, tienen que ver con la gestión del agua, ¿cierto? Que al parecer sería un elemento que habría que hacer con un trabajo importante también aquí en la comuna. Yo entiendo que ustedes tienen su estrategia hídrica, Cierto. Bueno, la gestión hídrica es un eje relevante de lo que tendría que ser este plan. Luego, en segundo lugar, tenemos también la educación y difusión, ¿cierto? Me imagino que es muy importante reforzar también todas las oportunidades que hay en torno a esto con toda la comunidad. Luego está la salud y la calidad de vida. Luego viene, en el Proceso de transporte y movilidad sostenible, gestión de desastres, ecosistema de diversidad. Y finalmente otros. Entonces, dentro de lo que está acá, veo que, entiendo la gestión del agua, yo creo que está súper clarísimo por qué está priorizado. Pero la que está en segundo lugar después es educación y difusión. Y ahí me gustaría escucharlos un poco. ¿Qué brechas creen que hay que abordar todavía aquí, en esa línea?

Alcalde, bueno, el tema de educación yo creo que es importantísimo hoy día más que nunca, producto del gran crecimiento poblacional que tenemos nosotros hoy día, donde muchos de los de este crecimiento poblacional son vecinos que hoy día están radicados acá en Litueche y vienen de ciudades donde no tenían por qué conocer o saber cómo se comporta en este territorio. Lo que nos ha afectado mucho es el tema de que ellos trajeron sus mascotas, tenían sus mascotas los perros donde vivían en el departamento, y hoy día llegan a un espacio que tiene 5.000 metros cuadrados donde esta mascota También, o sea, había un nuevo mundo que nunca lo habían visto. Entonces, ¿qué pasó ahí también? Que parte va en la educación que tenemos que hacer con estos vecinos, porque al día final lo que





Litueche
crecemos juntos

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LITUECHE
Secretaría Municipal

nos está pasando a nosotros es este ataque que hemos tenido fuertemente de los perros al ganado, principalmente al cordero, la oveja. Es producto de que en algunos casos que no hay, no está esta cultura, no tienen este conocimiento para saber cómo comportarse o cómo mantener a esta mascota dentro del terreno que hoy día es algo totalmente no conocido, ni por los vecinos, ni por la propia mascota. Entonces el tema de educación yo creo que es fundamental.

Consultora, de todas maneras, alcalde, eso se conecta mucho con este punto también, con la preservación del ecosistema y la diversidad, porque los animales, las mascotas, cuando se traen a otros espacios, también comienzan a atacar la fauna y la bifauna local, ¿cierto? Entonces, muy buen punto. Y efectivamente, comparto totalmente con usted que es absolutamente relevante poder hacer educación y difusión, porque la idea es que la comunidad se entere de esto, sea partícipe de esto. Por eso también tenemos talleres participativos, y otros mecanismos también para poder hacer que la mayor parte de la comuna pueda participar dentro de este proceso. Luego tenemos salud y calidad de vida que también fue muy priorizado. No sé si alguien quisiera comentar sobre eso

Concejala Daza, sí, es que más que nada, como va todo conectado todo se conecta. Ya lo llevamos ya así. A lo mismo que nuestros problemas nosotros ya los teníamos totalmente identificados y ahí retomo también, vuelvo atrás reforzando también un poco de lo que señaló el alcalde en tema de educación y de difusión que es una tarea que vamos a tener que lograr de alguna manera crear conciencia en las personas, porque eso nos va a llevar a que tengamos una mejor calidad de vida, tratando de evitar todos los problemas que esto genera. ¿Por qué? Cuando el alcalde señala que tenemos nuevos vecinos que desconocen cómo es la vida en el sector rural o en esta zona, y que vienen con pensamientos totalmente diferentes, con otro tipo de cultura. Y construyen donde no deben construir, entonces se genera todo un tema. Cuando hablamos en relación a salud y calidad de vida, ahí retomo lo que dijo el concejal Silva con el tema de los microbasulares, porque hoy en día nos encontramos, tratamos de eliminar un microbasulares en una parte, pero se las arreglan para generar otro, y todo eso va dañando la calidad de vida y va involucrando el tema de salud.

Consultora, de todas maneras, hay también dos elementos súper relevantes, como el hecho de cómo la educación y difusión se conecta con todo al final. Y lo que también usted, concejala, mencionó muy bien, el tema de crear conciencia. Eso es como lo que uno busca. El medio es como, claro, hacer acciones específicas de difusión, pero el cambio real que se requiere es justamente eso, es tener un cambio de conciencia. Bien, estos serían entonces los elementos que se han priorizado. Esto solamente para tener como una primera aproximación desde el día uno. Ustedes son los protagonistas de este proceso, aquí van a ver artos talleres, la idea es que todos ustedes vayan a participar porque es muy importante y después ustedes lo van a validar. Y en parte van a validar, obviamente, nuestro trabajo, pero también el trabajo de ustedes, ¿cierto? De estar en esas mesas, de convocar a las redes territoriales que son pertinentes, a poder poner las problemáticas en la mesa que efectivamente son de Litueche. Y, bueno, eso.





Litueche
crecemos juntos

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LITUECHE
Secretaría Municipal

Concejal Silva, no, mi planteamiento en ese sentido es en relación con energía y eficiencia energética que va de la mano con la educación y difusión y también con la salud y calidad de vida. Lo planteo derechamente porque Litueche desde hace un tiempo se ha convertido en un punto energético para el país, donde contamos con energía hidroeléctrica, tenemos la central de la central rapel. Tenemos varios proyectos eólicos. Y también los campos que eran de cultivo se están convirtiendo también en fotovoltaicos. Entonces, también es importante considerar, y aquí hago un llamado directamente a las autoridades, a nivel nacional, al parlamento, en el sentido de que, así como se creó un royalty minero. ¿Por qué no crear un royalty también energético donde las comunas que somos sacrificadas para generar energía para el resto del país? ¿Por qué también no tener consideración en ese sentido? Porque ahora viene un alza de la luz, la región de O'Higgins, que es una de las principales productoras de energía a nivel nacional, va con un 7% de aumento. Entonces, también es importante que, si vamos a complicar a la gente de alguna comuna o de alguna región en cuanto a su salud, porque convengamos que hay muchos estudios que indican que las torres eólicas sí complican la salud de las personas. ¿Por qué no también que al menos tengan alguna consideración en ese sentido para que puedan aliviar el bolsillo, más que sea para los remedios, para su trastorno?

Consultora, sí, ahí hay también un buen comentario de parte suya, concejal, porque si bien este plan tiene un alcance bien específico, que es elaborar un plan que está en torno a la mitigación y a la adaptación al cambio climático, no podemos desconocer todos los otros procesos que están pasando a nivel nacional, incluso a nivel internacional, que afectan el tema comercial, justamente con el ejemplo que usted da del mundo energético y también los procesos tarifarios que están ocurriendo en el país que exceden un poco el alcance de este instrumento, pero encuentro que es muy relevante tener en consideración este contexto local regional y nacional, ¿cierto? Para que efectivamente las acciones queden bien plasmadas y en un contexto que está en constante cambio. De hecho, la agricultura se está transformando. Hoy día está en un proceso de transformación súper importante, por lo que ustedes mismos dicen, de la urbanización, del tema energético, cómo se ve afectada por el cambio climático. Y eso obviamente tiene que quedar como bien plasmado en el documento.

Alcalde, yo creo que ahí dentro de los elementos que se deberían priorizar, yo creo que debería estar dentro de los otros del ordenamiento territorial. Territorial y el urbano, donde este plan de cambio climático sí o sí tiene que estar incorporado dentro de los otros instrumentos. El plan regulador tiene que ir conversando porque hoy en día nosotros necesitamos tener este ordenamiento territorial y también apuntar dentro de lo que va al cambio climático en la forma de construcción también estos aislamientos naturales y cosas tan simples que hoy día por ejemplo los vecinos no saben que están construyendo en parcelas donde sus casas las pintan o le echan para que la madera dure más esta pintura carbolíneo, donde es un foco que atrae más el calor y es más, en caso de incendio, te lo atrae todo. Entonces yo creo que también hoy día este ordenamiento territorial es importante con todo lo que viene del cambio climático y que todos los planes reguladores y





Litueche
crecemos juntos

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LITUECHE
Secretaría Municipal

tanto hasta el de cultura deberían estar insertos. Yo creo que es lo que hoy día nos falta darle la importancia a lo que es este cambio climático.

Consultora, Alcalde, usted lo dijo muy bien, tenemos que liderar, ¿cierto? Efectivamente es el mensaje que queríamos transmitir y en ese sentido está el ítem de gestión de desastres, que justamente se conecta con todas estas potenciales como riesgos a nivel de infraestructura crítica, materialidad, dio muy bien el ejemplo, por ejemplo, estas prácticas locales que se utilizan para el aislamiento de las paredes, que puede tener afecciones en temas de incendios, etc. Está contenido en esto. Este es otro plan que también es obligatorio de realizar y que se conecta con este. Este no tiene la misma profundidad, porque para eso hay un plan específico de gestión de riesgos de desastres para infraestructuras críticas, pero aquí obviamente tiene que haber enlace. Y parte de ese liderazgo que usted menciona, alcalde, es justamente tirar esa sinergia, ¿cierto? La articulación que se espera. Así que, bueno, con eso nosotros ya vamos cerrando para no quitarles más tiempo del consejo. Esperamos que haya sido más didáctico. Tratamos de hacerlo con el gobierno regional.

Johana Cansino, agradecer el espacio, para presentarles el plan de acción comunal de cambios climáticos para su comuna, para la comuna de Litueche. Decir que, si bien el gobierno regional está financiando estos planes, son de responsabilidad total del municipio. Y por eso quiero insistir en el liderazgo, que habló usted, alcalde, para que ustedes como autoridades lideren este proceso. Sean parte, participe de cada una de las etapas para que el plan se pueda realizar.

Concejal Cuevas, agradecer la presentación, una temática que he tocado en otros consejos atrás, como decía su nombre, Johana, esto es algo que el municipio debió haber cumplido por ley y sin embargo podemos ver que esta ley, al menos el gobierno regional, nos pudo aportar con este diseño de nuestro plan de acción climático. Ahí podemos ver que, si el gobierno está presente, si nos está apoyando a nosotros como municipio. También hace poco tuvimos recursos desde INDAP. Obviamente es un plan que no vamos a poder desarrollar solo, así que agradeciendo nuevamente al gobernador Pablo Silva y al Consejo Regional de mi parte. Tenemos fechas claras, tenemos plan concreto, así que esperando que esto se pueda desarrollar y la comunidad también, es nuestro deber como autoridades poder difundir esto que se va a realizar y de aquí a un año, un poquito menos creo yo, vamos a tener nuestro plan y con eso obviamente focalizar todas las políticas.

Alcalde, una consulta, el término estaría siendo en mayo de 2026, ¿no es cierto? Y la vigencia de este plan sería de cinco años. Puede ir sufriendo modificaciones durante el transcurso y usted hace toda la parte de diagnóstico. Y ustedes nos traigan el plan y nosotros tenemos que hacer la implementación. Es como la línea cronológica.

Consultora, así es, alcalde. Solamente me gustaría precisar que este es, hay que verlo como un instrumento vivo. No es un informe que es una foto de un momento, sino que se espera que ustedes constantemente lo estén, sabemos que cada cinco años tiene vigencia, pero





Litueche
crecemos juntos

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LITUECHE
Secretaría Municipal

ustedes, si saben hablar de tecnología, o se identifican en una oportunidad. Lo actualizan, porque así ustedes permiten que este plan esté respondiendo a las necesidades siempre, que no quede como desactualizado en el tiempo.

Alcalde, con la comunidad, ¿cuántos talleres son? ¿Tres?

Consultora, son tres talleres.

Alcalde, ¿Esos talleres, la ubicación, el territorio, ¿dónde se va a hacer, lo vamos a ver en conjunto?

Consultora, sí, lo vamos a ver en conjunto.

Alcalde, porque es súper importante que nos ha pasado en otros planes que al final se concentra en la zona urbana, se hacen algunas convocatorias, porque muchas veces la mayoría de las veces se contrata la empresa externa, entonces de repente no hay mucha interacción con el municipio, entonces la cobertura y la capacidad de convocar de repente la empresa no es tan fuerte o tan potente como la podríamos hacer en el municipio, así que de nuestra parte vamos a estar súper atentos para poder hacer estas convocatorias y quizá a lo mejor no concentrarlas solamente acá en Litueche. Tenemos sectores rurales que son bastante poblados y que hoy día están siendo más poblados que antes, donde sí o sí tenemos que ayudar a que estos talleres lleguen a estas localidades, para que el diagnóstico que se haga sea lo más real y no algo que lo terminemos haciendo en la oficina.

Johana Cansino, eso lo pueden definir ustedes, el horario, los días, también.

Consultora, también hemos visto que la herramienta como el buzón climático va a ser un mecanismo para llegar a personas que quizás aún hacen un taller en todas las localidades y no pueden participar por otro tipo de problemas de movilidad, etc. Puedan también ellos dar su comentario a través del buzón climático virtual. Que hace una instancia que ha estado abierta el proceso participativo.

Alcalde, eso sería bueno y nosotros a través de todos los nexos que tenemos con la comunidad aplicarlo también. Así que, bueno, agradecer como comuna al gobierno regional por esta instancia y por este apoyo en algo que es muy importante, mi apreciación es que hoy día las personas en general no le toman en valor en si por todo lo que se nos viene.

Consultora, muchas gracias alcalde y concejales.





Litueche
crecemos juntos

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LITUECHE
Secretaría Municipal

4. Aprobación traslado de patente de Alcoholes.

Sr. Presidente le da la palabra a Don Alejandro Cáceres y Doña Amanda Orellana.

Alejandro Cáceres, buenos días, alcalde. Buenos días, concejales y colegas funcionarios. Bueno, dar las disculpas, porque tuvimos un inconveniente. En sus manos está un detalle que fue entregado en su oportunidad en la documentación del entendido de la semana pasada, pero por error voluntario me faltó agregar una patente de un rol que tienen ustedes en sus manos. La información se hizo llegar al municipio. Toda la información que también que se les hizo llegar a ustedes solo que esa no estaba incluida. Hoy día en la mañana, a primera hora, nos dimos cuenta y la señora Amada trabajó a primera hora y pudo hacerle el oficio respectivo por el cual le pudo entregar ahora, por lo cual solicitamos que pueda ser incluido dentro de lo que se ha visto en el día de hoy. ¿Ya?

Por favor. ¿Ya? Como les comentaba, dentro de la información. Está todo el detalle de todos los documentos que le hacemos solicitud a los contribuyentes. Los constituyentes de los municipios, cuesta que alguien diga la documentación, pero hay que ser un poquito decisivo con respecto a esto. Y pudimos llevarlo a cabo. ¿Ya? Cualquier duda la podemos ir viendo, la Sra. Amanda tiene todo el detalle de todo lo entregado. Así que eso, la Sra. Amanda está aquí al lado, cualquier cosa pueden hacer las consultas respectiva.

Alcalde, Director, señora Amanda, vamos con el punto 4, que es la aprobación del traslado patente. Es el punto número 4. Vamos en orden y después viene donde vamos a incorporar. La que quedó afuera. El punto número 4 de la tabla.

Amanda Orellana, buenos días. Están todos los antecedentes de la patente que ha sido transferida a nombre de Salco e Inversiones S.P.A. Pero ellos están solicitando el traslado de la patente, pero en el mismo inmueble, solamente que estaba como local A a local B, pero es el mismo inmueble.

Sr. Presidente, hace una ronda de consultas

Concejal Galleguillos, no tiene consultas

Concejal Cuevas, no tiene consultas

Concejal Matus, no tiene consultas





Litueche
crecemos juntos

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LITUECHE
Secretaría Municipal

Concejal Silva, no tiene consultas

Concejal Daza, no tiene consultas

Se procede a la votación de Aprobación y/o rechazo:

Concejal / Alcalde	Aprueba/ Rechaza
Rosendo Galleguillos	Aprueba
Maximiliano Cuevas Martínez	Aprueba
Vicente Matus Donoso	Aprueba
Patricio Silva Oyarzun	Aprueba
Sara Daza Gallardo	Aprueba
Rodrigo Palominos Vidal	Aprueba

Se aprueba por la totalidad de los asistentes a esta sesión ordinaria número 23

5. Solicitudes de suspensión de patentes de Alcoholes.

Sr. Presidente le da la palabra a Don Alejandro Cáceres y Doña Amanda Orellana.

Amanda Orellana, señor Alcalde. Acá me llegaron dos solicitudes de suspensión de patentes. Tenemos una. Que es de Pablo Palma Hidalgo. Que en el mes de enero solicitó, él transfirió la patente y solicitó solamente el pago. Para después ellos informarnos cuando tuvieron local, pero no ha cumplido todavía con la construcción de dicho local. Y por eso está solicitando la suspensión de la patente.

Y la otra es una patente que ya está sostenida. Fue aprobada en el consejo del año anterior y la señora. Está solicitando por problemas de salud de que sea suspendida dicha patente. Y por eso nosotros le captamos un certificado médico de salud.

Sr. Presidente, hace una ronda de consultas

Concejal Galleguillos, no tiene consultas

Concejal Cuevas, no tiene consultas

Concejal Matus, no tiene consultas





Litueche
crecemos juntos

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LITUECHE
Secretaría Municipal

Concejal Silva, no tiene consultas

Concejal Daza, no tiene consultas

Se procede a la votación de Aprobación y/o rechazo:

Concejal / Alcalde	Aprueba/ Rechaza
Rosendo Galleguillos	Aprueba
Maximiliano Cuevas Martínez	Aprueba
Vicente Matus Donoso	Aprueba
Patricio Silva Oyarzun	Aprueba
Sara Daza Gallardo	Aprueba
Rodrigo Palominos Vidal	Aprueba

Se aprueba por la totalidad de los asistentes Solicitudes de suspensión de patentes de Alcoholes.

**6. Aprobación renovación de Rol de patente de Alcoholes periodo
01 de julio 2025 hasta el 31 de enero 2026**

Sr. Presidente le da la palabra a Don Alejandro Cáceres y Doña Amanda Orellana.

Amanda Orellana, acá se mandaron todos los antecedentes con la renovación de la patente. pero con un error involuntario se nos quedó un contribuyente afuera. Y eso es lo que se está rectificando en este memo en el memo 3, en la fecha de 8 de julio. Y por lo tanto, si ustedes ven, tenemos dos. Decía no sé, hay un error de tipeo que dice que esa patente limitada debería haber sido 14, y después, en la no limitada, ahí se me había quedado la señora Gabriela Navarro fuera y había perdido los requisitos. Entonces, en vez de ser 45 patentes, son 46. Acá se vieron todos los antecedentes que teníamos. Dado cumplimiento, son las personas con los documentos solicitados. Lo que sí, no se pudo hacer la consulta a las uniones comunales junta de vecino, porque no se envió información y la Secretaría no nos proporcionó la información que existía, juntas de vecinos vigente y de directivo. Por eso no se pudo hacer. Eso, y ahí está lo antes de que enviarnos sobre todo eso. Ah, también hay una minuta que hay una solicitud de modificación de la razón social. Porque la razón social se llama antes Servicios de Alojamiento Gabriel Monreal EIRL. Y ahora es el mismo RUT, pero el nombre es Salco inversiones SPA. En relación a la de las sociedades, de todas las personas jurídicas. Se le pidió certificado de vigencia. Entonces, en algunas, igual que tenía la vigencia, había como cuatro que faltaban, pero sí reunieron los





Litueche
crecemos juntos

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LITUECHE
Secretaría Municipal

requisitos, porque cuando se hizo el memo no habían llegado, pero al día de ayer llegaron todos. Entonces, están todos los documentos. Las personas naturales y jurídica.

Alcalde, concejales, voy a pedir una moción para que incorporemos el memo número 3 de la presentación. Me lo había dicho antes de la sesión, pero ahora para que quede en tabla. Una moción para incorporar la razón social que por un error involuntario había quedado afuera.

Se procede a la votación de Acuerdo y/o desacuerdo:

Concejal / Alcalde	Aprueba/ Rechaza
Rosendo Galleguillos	Acuerdo
Maximiliano Cuevas Martínez	Acuerdo
Vicente Matus Donoso	Acuerdo
Patricio Silva Oyarzun	Acuerdo
Sara Daza Gallardo	Acuerdo
Rodrigo Palominos Vidal	Acuerdo

Sr. Presidente, hace una ronda de consultas

Concejal Galleguillos, no tengo consultas

Concejal Cuevas, gracias, señorita Amanda. Entiendo que esto es. La tramitación cada seis meses se realiza para cumplir la ley. No hay un aumento tampoco de patente limitadas.

Amanda Orellana, no, porque ahí se mandó la resolución nos corresponde 12.

Concejal Matus, no, solo consulta en el semestre pasado, en el periodo pasado. No hubo problema por la fecha.

Amanda Orellana, no, no hubo problemas porque teníamos la información, pero ahora no, no se pudo consultar porque no sabíamos en qué sector existía juntas de vecino o no si es que estaban vigentes.

Concejal Silva, no, consulta no

Concejala Daza, no, no tengo consultas

Se procede a la votación de Aprobación y/o rechazo:

Concejal / Alcalde	Aprueba/ Rechaza
--------------------	------------------





Litueche
crecemos juntos

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LITUECHE
Secretaría Municipal

Rosendo Galleguillos	Aprueba
Maximiliano Cuevas Martínez	Aprueba
Vicente Matus Donoso	Abstiene
Patricio Silva Oyarzun	Aprueba
Sara Daza Gallardo	Aprueba
Rodrigo Palominos Vidal	Aprueba

Se aprueba la renovación de Rol de patente de Alcoholes periodo 01 de julio 2025 hasta el 31 de enero 2026 con 5 votos y una abstención.

El Sr. Alcalde en nombre de Dios cierra la sesión.

