



Municipalidad de Litueche
Secretaría Municipal



Litueche
crecemos juntos

**ACTA N°28 DE LA SESION ORDINARIA
DEL HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL DE LITUECHE**

Martes 02 de septiembre del 2025

En la sala de sesiones de la Ilustre Municipalidad de Litueche, a dos días de mes de septiembre del año dos mil veinticinco, siendo las 09:10 horas, se da inicio a la sesión ordinaria N°28 del Honorable Concejo Municipal, transmitiéndose en vivo y en directo a través de la plataforma Facebook, red social de la I. Municipalidad de Litueche, preside **El Sr. Alcalde de la comuna, Don Rodrigo Palominos Vidal** y actúa como secretaria de actas Doña Laura Uribe Silva en calidad de secretaria municipal y ministra de fe.

Concejales Asistentes

Señor Rosendo Galleguillos Valdenegro
Señor Maximiliano Cuevas Martínez
Señor Vicente Matus Donoso
Señor Patricio Silva Oyarzun
Señora Sara Daza Gallardo

Con Asistencia de: Amanda Orellana Diaz - Encargada Of. De Rentas

TABLA:

- 1. Aprobación Acta sesión ordinaria N°25 del 05/08/2025*
- 2. Aprobación Acta sesión ordinaria N°26 del 12/08/2025*
- 3. Análisis propuesta modificación reglamento de sala H. Concejo Municipal.*
- 4. Varios.*

Desarrollo

- ❖ El sr. alcalde en nombre de dios inicia la sesión con el primer punto de la tabla



1. **Aprobación acta sesión ordinaria N°25 del 05/08/2025**

El Sr. alcalde pregunta si existen observaciones al acta. Concejales Galleguillos, concejal Cuevas, concejal Matus, concejal Silva, no tienen observaciones.

Concejala Daza, faltaría agregar: a Guillermo Reyes en la asistencia y corregir ese error que quedó en la página 4.

No habiendo consultas por parte de los concejales, el sr. Alcalde llama a votación.

Concejal / Alcalde	Aprueba / Rechaza
Rosendo Galleguillos Valdenegro	Aprueba
Maximiliano Cuevas Martínez	Aprueba
Vicente Matus Donoso	Aprueba
Patricio Silva Oyarzun	Aprueba
Sara Daza Gallardo	Aprueba
Rodrigo Palominos Vidal	Aprueba

Por unanimidad de los concejales presentes se aprueba acta de sesión ordinaria N°25 del 05/08/2025

Antes de pasar al segundo punto de la tabla, el sr. Alcalde solicita moción de orden para tratar tema de regentación y traslado de patente de alcoholes.

Concejal / Alcalde	Aprueba / Rechaza
Rosendo Galleguillos Valdenegro	Aprueba
Maximiliano Cuevas Martínez	Aprueba
Vicente Matus Donoso	Aprueba
Patricio Silva Oyarzun	Aprueba
Sara Daza Gallardo	Aprueba
Rodrigo Palominos Vidal	Aprueba

“por unanimidad de los concejales presentes, se acuerda moción de orden.”

Dicho esto, cede la palabra a **doña Amanda Orellana**, encargada de la oficina de rentas quien señala lo siguiente: “Buenos días, señor alcalde y honorable consejo municipal. Acá estamos presentando el traslado de una patente. que funcionaba



Municipalidad de Litueche

Secretaría Municipal

en el sector de Pulín y la señora solicitó el traslado acá al centro urbano. Y acá en el informe que se emitió se mandaron todos los antecedentes para que podamos analizar al respecto”

Alcalde, cede la palabra a los concejales.

Concejal Galleguillos, buenos días señora Amanda. Esta es una agente de viña, ¿no es cierto?

Sra. **Amanda**, sí, es una patente de agente de viña que funcionaba en Pulín. Que se traslada hacia camino Alcones. Esta señora, solicitó el traslado porque la arrendo y está solicitando a la vez la regentación, porque ella no la va a seguir atendiendo, sino que se la arrendo a la señora Patricia Romero. Esta patente se va de zona rural a zona rural

Concejal Maximiliano Cuevas. Gracias, alcalde. Buen día, señora Amanda. No, no tengo duda. Esta agente de Viña era por lo que vimos el otro día de las regularizaciones de las patentes. Por eso existe esa.

Concejal Vicente Matus, buenos días, señora Amanda. No, no tengo mayores consultas, está toda la documentación.

Concejal Patricio Silva, gracias, presidente. No, no tengo observaciones al respecto, ya que llegaron todos los documentos ingresados a la Oficina de Partes, están aquí detallados, así que está todo claro.

Concejal Sara Daza, buenos días, señora Amanda. No tengo consultas, presidente, respecto a este traslado de patentes.

No habiendo mas intervenciones el sr. Alcalde llama a votación

Concejal / Alcalde	Aprueba / Rechaza
Rosendo Galleguillos Valdenegro	Aprueba
Maximiliano Cuevas Martínez	Aprueba
Vicente Matus Donoso	Aprueba
Patricio Silva Oyarzun	Aprueba
Sara Daza Gallardo	Aprueba
Rodrigo Palominos Vidal	Aprueba

ACUERDO N°152/2025

Por unanimidad de los concejales presentes se aprueba el cambio de domicilio y regentación de Patente de alcoholes Rol 4000059, rubro agente de viñas letra L-única clase en virtud de la solicitud de doña Ofelia Rosa González Pastrían, dado en regentación a favor de Patricia Romero Navarro



Municipalidad de Litueche
Secretaría Municipal



Litueche
crecemos juntos

2. Aprobación Acta sesión ordinaria N°26 del 12/08/2025

El sr. alcalde pregunta si existen observaciones al acta.

Concejal Galleguillos, no tiene consultas.

Concejal Cuevas, a veces se utiliza un formato de tipo de letra y tipificación del documento, y después en otra acta se cambia totalmente. ¿Entonces cuál es el formato? Que sería bueno unificarlo y tener un mismo formato para todas las actas. En esta acta, por ejemplo, faltan bastantes detalles que subrayan; a veces colocan en mayúsculas otras y el formato de letra cambia constantemente. Quizá podríamos revisar un poco esta acta y ver si pudiésemos unificar un tipo de acta siempre

Secretaría municipal. el formato de acta es este, la 26. Ese es el formato de acta porque esas son las actas que yo confecciono. Esa acta la hice yo, la preparé yo. Las otras actas que ustedes han recibido, he tenido colaboración de algunas funcionarias que con muy buena voluntad me han ayudado a hacer las actas, pero como hemos tenido algunas diferencias y ustedes me las han rechazado, he empezado de nuevo a prepararlas yo. La idea es que las actas contengan los acuerdos, la tabla, los acuerdos tomados y la forma en que se votaron. Y parte de la correspondencia y presentaciones que vemos en las sesiones. Es por eso que esta acta en particular, la número 26, que como les digo, la prepararé íntegramente yo, no tiene completamente descrito sus intervenciones. Yo solamente tomé de manera literal como transcribe y las corregí también como transcribe el clipto, e incorporé ciertas cosas, no todo. Porque me he estado dando cuenta que, si yo coloco todo, me estaban saliendo demasiadas extensas. Entonces, claro, las próximas actas que yo voy a presentar, va a estar la tabla, los acuerdos que nosotros tomamos, o sea, que ustedes como concejo tomaron, la forma en que ustedes votaron y sus intervenciones, más las del alcalde, pero siempre. y cuando se refieran al tema que estemos tratando.

Concejal Vicente Matus, gracias, alcalde. No, no tengo observación

Concejal Patricio Silva, gracias, presidente. Con respecto, bueno, solamente en esta acta número 26 echo de menos algunas intervenciones, pero es poco probable que uno en la sesión de concejo se dedique a opinar o a decir algo distinto a lo que se está hablando, creo yo. No sé, lo dejo ahí claro, porque con lo que acaba de decir la secretaria deja entrever como que estamos hablando temas distintos. a los que estamos viendo y yo creo que es muy poco probable que eso pase. Eso principalmente, presidente. Así es que agradecería en futuras actas que vinieran las intervenciones de todos los miembros de este concejo porque igual es importante que la comunidad sepa, si bien está la transmisión, pero que quede el respaldo de lo que uno dice acá. Porque yo creo que, principalmente, uno va a hablar de la temática en cuestión y de la tabla, no de temas extra totalmente distintos a lo que la tabla plantea.



Municipalidad de Litueche

Secretaría Municipal

Concejala Daza, no tiene observaciones.

El sr. alcalde llama a votación



Litueche
crecemos juntos

Concejal / Alcalde	Aprueba / Rechaza
Rosendo Galleguillos Valdenegro	Aprueba
Maximiliano Cuevas Martínez	Aprueba
Vicente Matus Donoso	Aprueba
Patricio Silva Oyarzun	Aprueba
Sara Daza Gallardo	Aprueba
Rodrigo Palominos Vidal	Aprueba

Por unanimidad de los concejales presentes se aprueba el acta de sesión ordinaria N°26 del 12 de agosto de 2025.

3. Análisis propuesta modificación reglamento de sala H. Concejo Municipal.

El sr. Alcalde cede la palabra a secretaria municipal, quien expone la propuesta de reglamento. Terminada la presentación el sr. Alcalde cede la palabra a los concejales.

Concejal Galleguillos. Gracias, Laura. No tengo consulta ni duda. me parece bien que tengamos siete minutos en varios. Creo. que la anterior eran cinco, subimos dos, así que bien. El reglamento, el artículo 19, también sale explicado que las comisiones van a ser transmitidas, así que no, no tengo duda ni consulta.

Concejal Maximiliano Cuevas. Gracias alcalde, gracias, señorita Laura, por el trabajo. No sé, a mí me gustaría poder verlo entre todos en alguna sesión, esto analizarlo un poquito más. No veo el apuro de, por ejemplo, de ya aprobar algo así. Desconozco si esto viene con aprobación. por ejemplo, a mí me gustaría que en el ordenamiento de los puntos varios fuera al comienzo. Artículo 30. Siempre bueno los puntos varios. A mí me importa que este presente en estos todos los miembros del concejo, es el alcalde quien nos da algunas respuestas claras y en el último minuto. A veces, bueno, han ocurrido algunos incidentes que son entendibles, pero sería bueno que estuvieran al principio de la tabla. Es lo que a mí me compete. Desconozco también si los llamados a las sesiones extraordinarias tienen algún mínimo de tiempo para ser citados. La ley en realidad no es clara en ese sentido. Por eso, si nosotros tomáramos ese acuerdo en reglamento, podría haber un mínimo. Entonces, esos son los, principalmente dentro de lo otro, veo que está

Acta ordinaria N°28 de martes 02 de septiembre del 2025 – H. Concejo Municipal de Litueche

Página 5



Municipalidad de Litueche

Secretaría Municipal



Litueche
crecemos juntos

bien. Menciona la ley como corresponde, pero esos dos puntos me gustaría debatirlos y ver qué opina el resto del concejo. Los puntos varios y creo que dos días para citar a sesión extraordinaria, ¿qué piensa el resto?.

Concejal Vicente Matus, la comisión quedó como persona, familia y equidad de género porque lo habíamos hablado primero como mujeres, juventud, por lo que se debe modificar el artículo 43. y el tema que toca el concejal Maximiliano respecto de citación de sesiones extraordinarias yo lo dejaría igual ya que en caso de emergencia que quedara tal cual como está actualmente, porque un tema que, si no se cita para el otro concejo y al final se van a topar, porque yo creo que la extraordinaria siempre es cuando en caso de algún tema que apura o de alguna emergencia

Concejal Patricio Silva referente al borrador, lo he propuesto en varias sesiones y muchos de los colegas concejales con el gesto han considerado positivo que podía ser, que no lo veo reflejado aquí, que es la propuesta de poder crear la vicepresidencia de las comisiones, porque hay comisiones que no han funcionado por o como lo he planteado en versiones anteriores. Puede pasar de que hay un tema emergente de alguna comisión y no esté el concejal presidente. Podría tomar dicha propuesta y debatirla aquí en concejo. El vicepresidente ponerla. Importante el tema de los tiempos, la correspondencia que quede clarito el tema de la correspondencia para los concejos.

Concejala Daza Gracias, Laurita. Creo que es muy importante que por fin podamos ya tener el reglamento de sala. Si bien es cierto ahora es un análisis para que tengamos la opción. a poder quitar o agregar algunas cosas. Como yo sé lo que se agregó en relación a lo que teníamos en el reglamento anterior, me parece muy bien el tema. También del tiempo, eso lo habíamos solicitado hace rato. El tema también de no interrumpir a un colega concejal cuando está exponiendo, si no tiene la autorización del mismo, eso también es muy importante. Solo con este reglamento se va a poder dar cumplimiento.

Lo que señala el concejal Cuevas de iniciar con los puntos varios. ¡No sé qué tan bueno sería!, no sé, tendríamos que ahí analizarlo. Y también considero que los concejos extraordinarios, como su nombre lo dice, tiene que ver muchas veces con temas importantes que quizás no se pueda citar con un tiempo más de anticipación debido a la situación. Pero en los que hemos participado creo que ha sido por temas urgentes. lo ideal es que siempre las cosas se fueran informando con bastante tiempo para uno poder organizarse. Lamentablemente, en ese tema puntual creo que se debe a la emergencia del tema a tratar. eso, de mi parte, presidente, encuentro que está bien se agregaron las cosas que faltaban el tema de las comisiones. Y lo que señala el concejal Silva de la vicepresidencia también sería algo que podríamos debatir.

Alcalde por mi parte, yo creo que debemos agregar, así como está, el punto de las presentaciones que debe hacer la dirección de control, también una presentación que debe hacer, semestralmente, lo que corresponde a los planes, programas, proyectos de inversión y presupuesto municipal. El SECPLAC deberíamos considerarlo ahí. Como también el concejal que preside la Comisión de Seguridad

Acta ordinaria N°28 de martes 02 de septiembre del 2025 – H. Concejo Municipal de Litueche

Página 6



Municipalidad de Litueche

Secretaría Municipal

Pública, tiene que dar a conocer al concejo siguiente lo tratado en el Consejo. En este caso, le correspondería al concejal Cueva. Ahora, ¿qué pasa, por ejemplo, si en la Comisión de Seguridad, que hay un consejo especial que es una vez al mes, el concejal que preside esa comisión no se encuentra? ¿Quién da a conocer al concejo lo que pasó en esa reunión?

Concejal Silva, presidente, yo, bueno, por su intermedio, también hay otro concejal dentro de la Comisión de Seguridad, que en este caso recae en mi persona, y que somos los dos concejales que asistimos al Concejo. Yo creo que si no está el concejal Cuevas, que es el titular, digámoslo, o el presidente de la Comisión de Seguridad, recaería en mi persona el hecho de poder informar como segundo concejal asistente. ¿Qué opina, secretaria?

Secretaría municipal. La ley dice que los dos concejales son miembros integrantes del Consejo de Seguridad, pero el presidente en este caso de la Comisión es el concejal Cuevas.

Alcalde, pasó que en el último Consejo de Seguridad Pública no estuvo ninguno de los dos concejales. Entonces, dejar como la tercera opción de que quien dé a conocer lo que pasó en esa sesión de Seguridad Pública en este caso sea el alcalde, yo esos dos puntos los agregaría, señores concejales, lo que responde a SECPLAC y Seguridad Pública. Agregar en artículo 30 letra d).

En relación a la votación que hace el concejal Cueva de los concejos que tenemos varios, partir con ellos, creo que no estoy de acuerdo de partir con ellos. Si bien ocurrió en una ocasión que tuve que salir y, obviamente, es importante que esté el alcalde para dar respuesta, que también yo tomé la decisión de ir dando respuesta a medida que vamos haciendo el mismo concejo, pero también con todos los concejales. Ha pasado que hay situaciones que son de urgencia, que no hemos tenido que esperar el concejo, y lo resolvemos rápidamente, hasta con un llamado telefónico. Entonces, yo creo que partir con varios se nos puede dar; que se nos van hacer las tablas muy extensas, son prioridad los puntos a tratar que son necesarios verlos. Y yo creo que, por mi parte, mi opción es seguir en ese orden. Y si hay cosas de ustedes, que son urgentes con un llamado, o una visita al municipio, y lo resolvemos.

Concejal Silva No quedó claro el tema sugerido. por mi persona referente a las vicepresidencias de las comisiones.

Secretaría municipal sugiere que en el artículo 42° agregar se elegirá a un vicepresidente en una reunión de comisión o en un concejo ordinario para que represente dicha comisión. Una cosa así que No que quede un vicepresidente siempre, como para que no se tope.

El sr. Alcalde propone votar las modificaciones sugeridas

- Vicepresidencia de comisiones.





Municipalidad de Litueche
Secretaría Municipal



Litueche
crecemos juntos

Concejal / Alcalde	De acuerdo SI O NO
Rosendo Galleguillos Valdenegro	NO
Maximiliano Cuevas Martínez	SI
Vicente Matus Donoso	SI, como lo presenta secretaria municipal
Patricio Silva Oyarzun	SI
Sara Daza Gallardo	SI, como lo presenta secretaria municipal
Rodrigo Palominos Vidal	SI, como lo presenta secretaria municipal

“ En el caso de ausencia continúa por más de tres sesiones ordinarias de un concejal que presida una comisión el Honorable Concejo se podrá elegir un reemplazo mientras esté ausente. Ya en sesión ordinaria.

“las sesiones extraordinarias se citarán con un mínimo de 24 hrs. De antelación” y que en caso de urgencia se podrá citar con un mínimo de 8 hrs.

- Puntos varios en segundo orden de la tabla.

Concejal / Alcalde	De acuerdo SI O NO
Rosendo Galleguillos Valdenegro	NO
Maximiliano Cuevas Martínez	SI
Vicente Matus Donoso	NO
Patricio Silva Oyarzun	NO
Sara Daza Gallardo	NO
Rodrigo Palominos Vidal	NO

Concejal silva , solicita que los concejos sean transmitidos a través de un Like de Facebook. Ya que se han perdido muchas visualizaciones.



4. Varios.

El sr. Alcalde inicia la ronda de Puntos Varios

Concejal Rosendo Galleguillos:

- El tema del desfile me preocupa en el estadio, porque la otra semana dicen que va a llover mucho. Tres días dicen que va a llover la otra semana. Entonces, me preocupa si hay un plan B para eso, o ya está definido en el estadio porque vi que hubo una encuesta y por ahí la gente votó que no estaba de acuerdo con el estadio. Esa es mi consulta, alcalde, si es que hay algún plan B en caso de... Si lo digo por la humedad, por los niños, por los adultos mayores, eso es lo que me preocupa.

Alcalde En todo orden de cosas y actividades, siempre ha existido un plan B, ya que no sabemos lo que puede pasar, tanto temas climáticos como de urgencias de otro tipo que hay que suspender o cambiar. Siempre va a estar la opción, y esa opción la tenemos trabajada y está analizada. Por el momento, todo sigue su curso normal. El desfile se realizará en el estadio, como lo habíamos comentado algunas veces. El tema de la encuesta, si bien tenemos que escucharla y estar atentos, también son encuestas que muchas veces no son tan fidedignas, y muchas veces también no están hechas con toda la intención de algo óptimo o lo más positivo para los vecinos. Así que si hemos estado atentos, siempre vamos a estar atentos a lo que esté pasando y dispuestos también a conversar con la gente. Pero por el momento existiría el plan B de que las condiciones no se den.

Concejal Galleguillos, Gracias, alcalde. Es importante también que cuando se tomen decisiones, también que los tomen en cuenta, alcalde. Yo sé que esas son decisiones de la Administración, pero también que los pregunte porque mucha gente, la gente nos pregunta, está diciendo quién la tomó. Después le echan la culpa a nosotros, que nosotros tomamos junto al alcalde la decisión y nosotros acá no fuimos tomando en cuenta para tomar esta decisión que iba a hacer el alcalde como todos los años se hace en la calle acá. Pero bueno, eso ya está decidido, decidido por la Administración. Si lo único que le preocupaba, porque me preocupaba, por el tema de la lluvia, por la humedad de los adultos mayores, los niños estar ahí en el estadio. Eso es lo que me preocupaba.

- Lo otro, alcalde. todavía no llega el camión para el tema de las luminarias.

Alcalde Hoy día. Llega, de ahí les iba a contar y hacer una invitación.



Municipalidad de Litueche
Secretaría Municipal



Litueche
crecemos juntos

Concejal Maximiliano Cuevas.

- Gracias, alcalde. Finalizando el punto de nuestro concejal colega. Bueno, todo el concejo queremos que esta fiesta que es de todos nosotros, y queremos que salga bien, y queremos que sea una fiesta bonita para toda nuestra comunidad. Así que, independiente de dónde se haga, las decisiones que tome la Administración, también en qué lugar nosotros vamos a estar apoyando. ahí vamos a estar también presente en todos los actos que nos convoca la comunidad.
- Sí, tengo un tema importante que lo hablé con algunos concejales: es por la aprobación de las licitaciones. Hace poco se aprobó una licitación en donde se aprobó, dentro de la evaluación, se aprobó la tercera, por ejemplo, el tercer oferente, y se nos indicó que era por un tema de marca que especificaciones técnicas. Sin embargo, nosotros no tenemos acceso a esa documentación. O sea, obviamente no cuestiono la palabra de los funcionarios, en este caso, o de los posibles casos que haya más adelante, pero, sin embargo, para nosotros es importante. poder ratificar esta información, tener esa documentación. Creo que lo hemos conversado anteriormente; se nos dijo que era suficiente para nosotros tener el acta, ya lo que se diga en el acta era para nosotros suficiente. Sin embargo, creo que como concejo no es suficiente. Es importante que nosotros ratifiquemos que la información que aparece en el acta sea totalmente correcta. Puede haber algún error; no estoy hablando de una mala intención, pero puede haber algún error de la comisión en donde nosotros vamos a estar aprobando un acta o alguna licitación, y podemos vernos involucrados en alguna problemática, principalmente. Para nuestra protección como concejo y responsable también de todo este tipo de aprobación.
- hay una problemática frente a las ferias libres que no tenemos ordenanza municipal de ferias libres. En el concejo anterior creo que lo tocamos, se dijo que a lo mejor la presidencia de la Comisión de Finanza podría llamar, pero yo no estoy completamente seguro. Se habló también de medio ambiente. Creo que es un tema contingente que debiésemos hacer con urgencia una comisión para poder avanzar en este punto y que la administración ingrese a la tabla en el concejo siguiente para su aprobación. No sé si pudiésemos llamar o cómo lo pudiésemos hacer como cuerpo colegiado y tener esa comisión pronto para poder avanzar en esto.
- Y finalmente, alcalde, creo que la tabla de hoy fue de muy poco contenido. No es por denostar ni nada, pero yo creo que la tabla del Consejo de curso tiene más contenido que esta tabla en tres puntos y dos actas . Creo que en estas sesiones son importantes, en donde nos convocan a todos, tener mayor contenido, mayor información que pudiese mostrar tanto a nosotros como a los concejales como a la comunidad. Yo sé que las tablas de sesiones extraordinarias son extraordinarias, son de urgencia, pero muchas veces hemos visto sesiones extraordinarias; que hay otros temas que quizás se

Acta ordinaria N°28 de martes 02 de septiembre del 2025 – H. Concejo Municipal de Litueche

Página 10



Municipalidad de Litueche

Secretaría Municipal



Litueche
crecemos juntos

podiesen haber tratado en sesiones ordinarias. Entonces, lo llamo alcalde a que aproveche esta instancia en la sesión ordinaria y entreguen un poco más de contenido. Eso, principalmente.

Alcalde Ya lo primero, el tema de Fiestas Patria, espero que podamos participar es un momento en que la comunidad hoy en día, más que nunca, tenemos una comunidad bastante grande que, lamentablemente, carecemos de actividades familiares, de tiempo de ocio, de los espacios óptimos para la familia. Y esta es una instancia que la debemos aprovechar y es importante. también que el Concejo en pleno podamos estar presente y estar en los actos, o sea, no vamos a estar en todo, pero sí podamos estar en los actos que es necesario que nos vean como autoridades. En el tema de la adjudicación, las actas de evaluación, ¿sí? ¿Dan acceso a revisar información? Y ahí Laura nos puede apoyar un poco en este tema.

Secretaría municipal, Sí, en el acta de evaluación aparece detallado un resumen de la reunión de la Comisión, ¿cierto? Dónde está el argumento y todo lo que ellos consideraron para adjudicar la licitación. Los documentos son públicos, ¿ya? Todo, usted encuentra toda una vez que la oferta esté cerrada y adjudicada, ¿ya? Los documentos. que están en el portal son públicos. están todas las ofertas, Está toda la documentación que presentaron los oferentes, Está toda la documentación que subió en la Municipalidad Está todo, todo es accesible. ¿Ya? La forma de llegar a ellos es a través del mercado público. Ahora, si no tiene clave de mercado público, solamente con el ID que usted coloque en Google lo va a direccionar a mercado público o también lo puede direccionar a Transparencia. En Transparencia, tenemos un banner que dice compras públicas. Si usted ingresa ahí, van a aparecer todas las compras, todas las órdenes, todas las licitaciones publicadas, adjudicadas. canceladas que ha tenido la Municipalidad desde que empezamos a iniciar el portal. Hay un registro histórico de todas las compras que se han hecho. Si tiene alguna duda, yo no tengo ningún problema. Si necesita la información, me la puede pedir; yo le puedo ayudar en el tema de mercado público. Si estamos en proceso de aprobación de acta por el Concejo, que es lo que nos exige la normativa, esto es antes de adjudicar. Pero los concejales, antes de que se haga la adjudicación, como usuarios normales, no van a poder ver. En resumen la secretaria municipal explica que los concejales no pueden tener acceso a los documentos de respaldo de las ofertas antes del acto de adjudicación, ya que son sujeto pasivo y se entiende que no pueden hacer lobby por un proveedor en particular. Los datos de la empresa son siempre abiertos, nunca son cerrados y son. públicos en todos lados. ¿Ya? Eso es distinto a la oferta técnica y económica.

en relación a la Feria Libre de acuerdo a la normativa, para hacer ferias libres debemos tener el 40% de las personas que componen las ferias libres, tiene que ser con venta de verduras, frutas. Y el tema es que a lo mejor se va a dar una salvedad a nosotros que no tenemos el 40% para que podamos estar dentro de este concepto como ferias libres. Ya porque hoy día viene todo el tema de la iniciación de actividades. ¿Ya? Mientras tanto, de hecho, Álvaro que ha estado hoy con la señora Amanda. viendo el tema bueno y con Sergio Barrasa que es uno de los representantes de las organizaciones de las ferias. Nosotros, mientras tanto, vamos

Acta ordinaria N°28 de martes 02 de septiembre del 2025 – H. Concejo Municipal de Litueche



Municipalidad de Litueche

Secretaría Municipal

a seguir funcionando en base a la ordenanza que tenemos. pero no tenemos ese porcentaje de personas que vendan el tema de verduras. Pero ese es un gran tema que se viene, porque hoy día no se va a poder instalar nadie si no está con la formalización. Y de hecho, tenemos que tener dos personas nombradas como municipios donde mes a mes se vayan informando las personas que participan de la feria. De todas formas, Álvaro con la señora Amanda están viendo el tema de una actualización del tema de la ordenanza, ¿ya? Y en relación al último contenido, de acuerdo al tema de la tabla, vimos priorizar algunas cosas y sabíamos que el tema del análisis de la propuesta no iba a ser menor, ¿ya? Y que era importante ordenarlo porque es parte del ordenamiento que hemos ido... por no tener esto detallado con todas las modificaciones, se nos han ido quedando algunas cosas, ¿ya? Y por eso decidimos dejarlo... este punto y no otro. Eso, en relación a la tabla de la sesión de hoy día, la

sesión ordinaria número 28.

Concejal Vicente Matus

- Bueno, traía también la iluminaria, pero ahí después se la entregaremos mejor para ayudar al tema de cuándo ya está el camión que llegaría hoy día, por lo que indica el alcalde
- El otro tema es el tema de la mantención de las máquinas del gimnasio, alcalde. la semana pasada se me han acercado varias personas que asisten al gimnasio y me indicaron que había alrededor de dos o tres máquinas que no están funcionando. No sé si eso se está viendo. La solicito para hacer la mantención.
- Otro tema es que los baños del gimnasio no están funcionando todos, pero tienen filtraciones de agua. Así que a ver si lo pueden. Ver y el aseo del gimnasio y ver si se puede coordinar que las personas que asisten al gimnasio vayan en grupos, se formen grupos de horario, porque hay un horario que es de las 7 de la tarde hasta las 9 y media que van muchas personas y el gimnasio está con 17 máquinas y van alrededor de 30 personas en el mismo horario. Entonces, el gimnasio es súper bueno que asista tanta gente, pero deberían separarse en grupo, ya que no estaría dando abasto.

Alcalde, en relación a la luminaria, bueno, ese tema ya lo vimos. Ya hoy día llega el camión. Debe empezar ya a funcionar. La mantención del gimnasio son dos máquinas que están en mal estado y se está haciendo el proceso para que vengan a hacer la mantención. baños del gimnasio tenemos que verlo. Voy a aprovechar ahora que se están reparando varios baños, verlo ahí mismo. El aseo del gimnasio vamos a tener que verlo porque tenemos una persona que está asistiendo de forma permanente, de acuerdo a lo que coordinaron con

Acta ordinaria N°28 de martes 02 de septiembre del 2025 – H. Concejo Municipal de Litueche

Página 12



Litueche
crecemos juntos



Municipalidad de Litueche

Secretaría Municipal

DIDECO, a hacer el aseo. Y el otro tema que también yo creo que puede influir un poco es que, claro, está asistiendo mucha, mucha gente y... Estos son los horarios que pueden venir porque, claro, el horario de seis y media, siete a nueve es el horario que le acomoda a la gran mayoría.

Entonces yo creo que ahí tenemos que ir pensando qué. es lo que vamos a hacer para poder dar una mayor cobertura a la necesidad que hoy día se nos está presentando con los vecinos. Opción puede ser esa, dividirlo en grupos que vayan de seis a siete y media de siete y media a nueve, pero ahí tenemos que ver, o sea, o hacer un registro donde se vayan inscribiendo y que cumplan con esos horarios. Pero lo bueno sí que hoy día se está dando mucho uso y los días sábados, la verdad que es bastante satisfactorio ver cómo el estadio está albergando el pádel, el tenis, hay una escuela de fútbol que está funcionando, el kung fu que también está ahí, entonces se le está dando hartito uso y yo creo que este año a lo que es el tenis, yo creo que la cancha se ha ocupado más de lo que se ha ocupado en todo el que está hecha esa cancha.

Así que eso es bueno y una señal que hoy día la gente quiere hacer actividad física, y nosotros tenemos que poner atención en eso porque hoy día tenemos que ver cómo mejoramos nuestras instalaciones y porque la demanda, está creciendo. Vamos a ver el tema de los horarios.

Concejal Patricio Silva,

- gracias presidente. Bueno, el tema luminarias ya lo consultaron la mayoría de los concejales que me antecedieron. Sí, importante, ahí le solicitaría al alcalde que le demos prioridad a los sectores. que no cuentan con la luminaria. Se viene ya este próximo sábado un cambio de horario donde los niños escolares van a tener que salir a oscura a esperar la locomoción, el bus, y hay sectores como Cartagena por ejemplo, como el sector de Picaflor, el Culenar donde de la totalidad de luminarias que hay, están todas malas. Entonces le solicitaría ahí que le demos prioridad a los sectores donde estamos totalmente a oscura en cuanto a luminarias.
- . Referente al desfile de fiestas patria, mucha gente en diferentes sectores se ha acercado y me ha dicho: pero ¿cómo se les ocurrió cambiar el desfile para el estadio? Bueno, yo he sido transparente y le he dicho que fue una decisión netamente de la administración. La preocupación principal que me ha planteado algunos vecinos es lo que planteaba el concejal Galleguillo recién, que es referente al tema de la humedad para adultos mayores y todo. Y el otro punto conflictivo, me decían, que si en un fin de semana normal, sin desfile y sin fiestas patrias, tenemos un taco gigante desde el estadio, desde Oviedo hasta el semáforo, Imagínense ustedes, me decían, cómo va a ser el tema para el desfile de fiestas patrias. Así que, si la decisión ya está tomada,

Acta ordinaria N°28 de martes 02 de septiembre del 2025 – H. Concejo Municipal de Litueche

Página 13



Litueche
crecemos juntos



Municipalidad de Litueche

Secretaría Municipal

como un consejo. o un punto a tener en consideración es el hecho de la afluencia de tráfico de público de vehículos y que todo salga de la mejor forma posible.

- otro punto de mis puntos varios es: ¿qué ha pasado con la subvención a las escuelas de fútbol, la subvención municipal?
- Y algo en lo que he sido majadero todo este año, digamos lo que es, que nos pongamos en ejercicio con la actualización del plan regulador comunal.



Litueche
crecemos juntos

Alcalde el tema luminaria lo tenemos claro, vamos a tener en consideración lo otro también por el tema de que los niños salen ahora, van a salir más temprano, sin luz de día. El tema del desfile, el taco es uno de Los primeros análisis que hicimos y el tema, estacionamiento y atochamiento, que se podía dar en el estadio, cosa que, cuando nació esta idea dentro de la reunión que tuvimos a fines de julio con el equipo directivo, después fuimos al recinto, lo vimos, es bastante amplio. Yo creo que, ustedes cuando vayan la próxima semana al estadio y vean, había mucho espacio perdido. Ya con muy pocos recursos se ha hecho un muy buen trabajo ahí. Y el tema para el desfile, vamos a tener el estacionamiento, que hoy día, estacionamiento propiamente tal, acá no teníamos, ya era solo lo que estaba alrededor de las calles. Allá vamos a tener el estacionamiento. del terreno de la ferretería Oviedo, ya donde vamos a tener para el estacionamiento. Y, como les comenté yo en el concejo pasado, todo el acceso de alumnos y adultos mayores que son movilizados en transporte público que se ocupan para ese día van a llegar por la calle Magdalena, que entra por Paso Soldado y después baja ahí y hacen un acceso directo donde van a entrar los niños a las dos canchas que están al costado de los camarines. Y los adultos mayores van a estar ubicados en otro lugar especial.

Concejal silva ¿Le puedo pedir un favor? Bueno, me gustaría saber de primera fuente, ¿quién más, usted como alcalde, que nos pudiera contar porque referente? a las actividades que hay para el día del porque son preguntas que surgen de parte de la comunidad con las que me he reunido. Entonces, me preguntan, o sea, va a ser el tema de la empanada nuevamente, donde va a ser. ¿Cómo se procede ahí?

Alcalde Mire, en relación a eso, nosotros vamos a hacer una invitación a ustedes porque también se va a hacer un ensayo de desfile, obviamente no con todos los niños, no con todas las organizaciones, pero un ensayo general. Pero también vamos a hacer una visita con ustedes, ¿ya? Que deberíamos programarla si no esta semana, el lunes de la otra semana, para ir a mostrarles para que ustedes también tengan. visualicen y la gente que les está preguntando también puedan ir dando respuesta.

La subvención municipal para la escuela Las Águilas está con un trámite que se conversó con ellos

Acta ordinaria N°28 de martes 02 de septiembre del 2025 – H. Concejo Municipal de Litueche

Página 14



Municipalidad de Litueche

Secretaría Municipal



Litueche
crecemos juntos

Y en relación al plan regulador estamos en el trabajo que estamos haciendo producto del convenio que realizamos con Providencia. Estamos en espera de que Providencia nos pueda enviar un profesional que es un asesor urbanista para dar el primer inicio con este tema y hacer este levantamiento porque el plan regulador, estamos hablando de 300, 400 millones de pesos. La modificación al plan regulador se tiene que hacer con los profesionales especialistas en el tema propiamente tal, porque hoy día nuestro plan regulador, a raíz del crecimiento que ha tenido Litueche, cuando se realizó en 2005, se aprobó en 2010, quedó con hartas dificultades que hoy día nos están pasando la cuenta, que a lo mejor en su momento no fueron tan significativas, pero hoy día sí. Entonces, lo que tenemos que hacer ahora, la proyección a lo que se viene a futuro, tiene que ser un trabajo bien exhaustivo. Pero tenemos que verlo, y ahí va ser el momento cuando vamos a tener que ver si es que vamos a lograr obtener recursos del gobierno Regional y o, SUBDERE

. Concejala Sara Daza,

- gracias Presidente. Bueno, yo en mis puntos varios iba a consultar sobre los consejos de seguridad, si se estaba realizando, si estábamos asistiendo, pero ya en el análisis del reglamento de sala se dio la respuesta. Así que espero que se retome el tema. Los concejales que tienen que asistir a estos consejos, que son tan importantes para la comunidad, sobre todo en lo que se refiere a temas de seguridad

- Y para terminar, con mis puntos varios, más que nada, una reflexión. Yo creo que tenemos que ver el vaso medio. Lleno todo los cambios provocan resistencia y temores. Yo creo, entonces, se empiezan a ver más las debilidades que las fortalezas en algunas decisiones. Así que yo creo que tenemos que tener confianza que en el desfile de fiestas patrias va a salir bien. Que salga todo bien. Eso es lo ideal el alcalde ya había mencionado cuando hizo la presentación, si lo recuerdan, en el concejo anterior, de cómo se estaba trabajando, de todo lo que se estaba realizando. Y, además, como prueba también de que si este año no resulta como se quiere, o se debe, o se desea, se vuelve a buscar, no sé si en el mismo lugar o se tendrá que buscar otro espacio. Yo me preocupé de ir a mirar al estadio y realmente se visiona de que va a resultar que va a quedar todo muy bien, que va a tener visión. Todas las personas no van a tener la necesidad lo que pasaba en esta calle principal de atravesarse prácticamente en la calle para poder mirar. Así que hacemos el llamado a tener la confianza en que va a salir bien, confiar en nuestros funcionarios que están trabajando día a día, porque no es un trabajo menor, es mucho el trabajo que están realizando para que esto pueda salir todo bien y garantizando la seguridad tanto de nuestros niños como de nuestros adultos mayores como de toda nuestra gente. de todas las

Acta ordinaria N°28 de martes 02 de septiembre del 2025 – H. Concejo Municipal de Litueche

Página 15



Municipalidad de Litueche
Secretaria Municipal



Litueche
crecemos juntos

personas que van a asistir de. Así que alcalde, de mi parte, deseo que salga todo bien. Obviamente, cuente con nosotros y ahí vamos a estar.

Siendo las 10:45 en nombre de dios el sr. Alcalde cierra la sesión.

Laura Carolina Uribe Silva
Secretaria Municipal
Ministro de Fe.