

## Trámites y requisitos de acceso a servicios de la Dirección de Obras Municipales

Descripción del servicio	Requisitos y antecedentes	¿Realizable línea?	Trámites a realizar o etapas	Valor	Lugar donde se realiza	Información complementaria
Certificado de Informes Previos	Información del solicitante y del terreno a consultar, más copias del titulo de Dominio Vigente	NO	La entrega de Certificado es de 3 días Hábiles	10% UTM	D.O.M	
Certificado de Número	Información del solicitante y del terreno a consultar, más copias del titulo de Dominio Vigente	NO	La entrega de Certificado es de 3 días Hábiles	10% UTM	D.O.M	
Certificado de Zonificación	Información del solicitante y del terreno a consultar, más copias del titulo de Dominio Vigente	NO	La entrega de Certificado es de 3 días Hábiles	10% UTM	D.O.M	
Certificado de Ruralidad	Información del solicitante y del terreno a consultar, más copias del titulo de Dominio Vigente	NO	La entrega de Certificado es de 3 días Hábiles	10% UTM	D.O.M	
Cerificado Expropiación	Información del solicitante y del terreno a consultar, más copias del titulo de Dominio Vigente	NO	La entrega de Certificado es de 3 días Hábiles	10% UTM	D.O.M	
Certificado Urbanización	Información del solicitante y del terreno a consultar, más copias del titulo de Dominio Vigente	NO	La entrega de Certificado es de 3 días Hábiles	10% UTM	D.O.M	
Cerificado Registro Contratista	Información del solicitante	NO	La entrega de Certificado es de 3 días Hábiles	10% UTM	D.O.M	
Certificado Experiencia Contratista	Información del solicitante	NO	La entrega de Certificado es de 3 días Hábiles	10% UTM	D.O.M	
Otros Certificados	Información del solicitante y documentos que en cada caso se requiera	NO	La entrega de Certificado es de 3 días hábiles	10% UTM	D.O.M.	
Permiso de Edificación Obra Menor	Ingresar expediente firmado por profesional competente de acuerdo a lo establecido en la Ley y OGUC	NO	15 días plazo para revisar expediente	1,0 % del total del presupuesto de la obra	D.O.M.	
Permiso de Edificación	Ingresar expediente firmado por profesional competente de acuerdo a lo establecido en la Ley y OGUC	NO	30 días plazo para revisar expediente	1,5 % del total del presupuesto de la obra	D.O.M.	
Certificado Recepción Obras	Ingresar solicitud de Recepción	NO	30 días hábiles desde ingreso de la soliiitud	s/c	D.O.M.	
Aprobación de Subdivisión y Loteos	Ingresar expediente firmado por profesional competente de acuerdo a lo establecido en la Ley y OGUC	NO	30 días para revisar expediente	2,0% de avalúo fiscal	D.O.M.	
Infome técnico de local comercial	Solicitud de informe de local desde la Unidad de Rentas y Patentes	NO	10 días hábiles	s/c	D.O.M.	
Arriendo de máquina motoniveladora	Solicitud del interesado	NO	Se da curso a solicitud de acuerdo a disponibilidad de horas máquina	50% UTM por hora	D.O.M.	Aquellas familias que se encuentren en el primer quintil de la Ficha de Protección Social, estarán exentas del pago de los derechos señalados.
Cobro derecho y conexión sistema de alcantarillado	Solicitud del interesado	NO	Visita a terreno del operario para posterior conexión al sistema de tratamiento de aguas servidas	1 UTM	D.O.M.	
Catastro reparación alumbrado público	Información del solicitante	NO	Evaluación de situación y posterior reparación a través de convenio de suministro de alumbrado público	s/c	D.O.M.	

Andamios, cierros para construcción, mantenimiento de escombros, y materiales de construcción en terreno de uso público por cada m2 ocupado, diario	Solicitud del interesado	NO	Cálculo de los derechos	2% UTM	D.O.M.	
Derecho por subdivisión en Rivera del Lago Rapel, superficie inferior a 5.000 m2 por cada lote	Ingresar expediente firmado por profesional competente de acuerdo a lo establecido en la Ley y OGUC	NO	30 días para revisar expediente	2 UTM	D.O.M.	
Derecho por subdivisión en Rivera del Lago Rapel, superficie superior a 5.000 m2, por cada lote	Ingresar expediente firmado por profesional competente de acuerdo a lo establecido en la Ley y OGUC	NO	30 días para revisar expediente	3 UTM	D.O.M.	
Derecho de remoción de pavimento de la vía pública por cada m2, diario	Solicitud del interesado	NO	Cálculo de los derechos	10% UTM	D.O.M.	
Por cada día de atraso en la reposición del pavimento removido	Autorización otorgada por la DOM	NO	Cálculo de los derechos	15% UTM	D.O.M.	
Extracción de áridos por cada m3	Solicitud del interesado	NO	Cálculo de los derechos	5% UTM	D.O.M.	
Otorgamiento de línea de edificación incluido el certificado por cada 10 mts de frente de la propiedad	Solicitud del interesado	NO	Cálculo de los derechos	5% UTM	D.O.M.	
Inspecciones técnicas e informes del Director de Obras por hora de trabajo	Solicitud del interesado	NO	Cálculo de los derechos	25% UTM	D.O.M.	
Mediciones efectuadas por la Dirección de obras para esclarecer deslindes, por cada hora de trabajo	Solicitud del interesado	NO	Cálculo de los derechos	25% UTM	D.O.M.	
Ocupación de terreno de uso público por faenas relacionadas por instalación de servicio y otros similares, como derecho base	Solicitud del interesado	NO	Cálculo de los derechos	50% UTM por hora	D.O.M.	
Además de la ocupación de terreno cancelarán por cada m2 diario	Solicitud del interesado	NO	Cálculo de los derechos	3% UTM	D.O.M.	
Arriendo camión algibe por hora	Solicitud del interesado	NO	Cálculo de los derechos	40% UTM	D.O.M.	Aquellas familias que se encuentren en el primer quintil de la Ficha de Protección Social, estarán exentas del pago de los derechos señalados.
Arriendo camión tolva por hora	Solicitud del interesado	NO	Cálculo de los derechos	40% UTM	D.O.M.	Aquellas familias que se encuentren en el primer quintil de la Ficha de Protección Social, estarán exentas del pago de los derechos señalados.
Arriendo cortadora de pasto por hora	Solicitud del interesado	NO	Cálculo de los derechos	15% UTM	D.O.M.	